



ЖОББМ КММ:

директоры

Ж.С.Сабиров

Қолы: Ж.А.О.

Мөр орны:

«Келісемін»

Келес АІІБ – нің бастығы
полиция полковнигі

Б.Қаныбеков

(қолы: Ж.А.О.)

08.01.2023 ж.

Мөр орны:

**Террористік тұрғыдан осал
«№11 «Жолбасшы» жалпы орта білім
беретін мектебі» коммуналдық
мемлекеттік мекемесінің
терроризімге қарсы қорғалу
ПАСПОРТЫ**

Жолбасшы ауылы
(елді мекеннің атауы)

2023 жыл

Мазмұны

1. Объекті туралы жалпы мәліметтер
2. Объектінің сипаты
3. Қазақстан Республикасының Үкіметі айқындайтын объектілердің терроризмге қарсы қорғалу жүйесіне қойылатын талаптарға сәйкес объектінің инженерлік – техникалық жарақтандырылуы және терроризмге қарсы қорғалуы туралы мәліметтер
4. Объектінің жоспары
5. Объекті ғимаратының (құрылысының) қабат бойынша жоспарлары
6. Объекті ғимаратының (құрылысының) инженерлік коммуналдық схемасы

1. Объекті туралы жалпы мәліметтер

1. Объекті туралы жалпы мәліметтер

Жергілікті бюджет есебінен ұсталатын және аудан әкімі мен әкімдігінің қызметін қамтамасыз ететін мемлекеттік мекеме болып табылады.

Ғимарат **3 қабаттан тұрады.**

1). Санаты: *типтік.*

2). Қызметінің бейіні: *Басқару ұйымдастыру.*

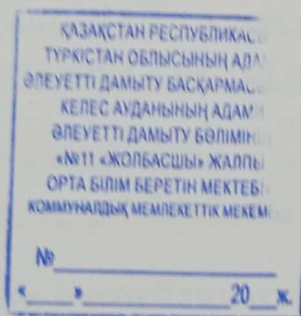
3). Толық және қысқаша атауы: *«№11 «Жолбасшы» жалпы орта білім беретін мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі.*

4) Ведомствалық тиесілігі, ұйымдық – құқықтық нысаны:

Ұлттық және жалпы адамзаттық құндылықтар, ғылым мен практика жетістіктері негізінде жеке адамды қалыптастыруға, дамытуға және кәсіби шыңдауға бағытталған білім алу үшін қажетті жағдай жасау болып табылады.

5. Мөр бедерінің үлгісі:

Мөр таңба



Мөр



6) Пошталық мекен – жайы, телефоны, факс, электрондық мекен – жайы:

Түркістан облысы, Келес ауданы, Біртілек ауылдық округі Жолбасшы ауылы тел: 4 – 00 – 14 факс 4 – 00 – 14

электрондық мекен жайы: m117-jolbasshi@mail.ru

1) Басшысының, басшы орынбасарларының тегі, аты, әкесінің аты, (жұмыс, үй және ұялы телефондары):

Мектеп директоры. *Сабилов Жамбыл Абдибахытович*

Жұмыс телефоны: *4-00-14. үй телефоны: 4-00-08*

2. Объектінің сипаты

1. Объектінің жалпы алаңы (шаршы метр): 3000,0 ш.м.(3,0) га.
2. Аумақта автопаркингтің (тұрақ орын саны), бөлек ғимараттар мен құрылыстардың болуы: он екі орындық әжсетхана объектілері бар.
3. Периметрі бойынша қоршау, периметрі және объектінің периметрімен шектесетін басқа да аумақтық учаскелерін күзет шебімен жабдықтау:
Ғимарат қоршауының ұзындығы 880 м, қоршау биіктігі 1,8 м болатын торлы темір қоршаумен қоршалған
4. Объектідегі әрбір жеке ғимараттыдағы және құрылысын-дағы үй – жайлардың саны (бірлік, шаршы метр): Объект тұрғыны үйлермен шектеспейді.
5. Объектідегі әрбір жеке ғимараттың есепті сыйымдылығы (ең көп /ең аз адам): шамамен 300
6. Объектінің жұмыс (объектіге келу) режимі:
Тәулігіне жұмыс уақыты 8 сағат, таңертеңгі 8⁰⁰ –ден 18⁰⁰ –ге дейін, 13⁰⁰ мен 15⁰⁰ аралығы түскі үзіліс. Ғимарат тәулік бойы күзетшілермен күзетіледі.
7. Әрбір ғимаратқа және құрылысқа арналған кіретін және шығатын бөлек есіктерінің (оның ішінде қосымша және апаттық) саны:
Бас ғимаратта 2 негізгі есік бар.
8. Эвакуация жолдарының болуы және саны:
Бас ғимаратта 2 негізгі есік бар.

3. Қазақстан Республикасының Үкіметі айқындайтын объектілердің терроризмге қарсы қорғалу жүйесіне қойылатын талаптарға сәйкес объектінің инженерлік – техникалық жарактандырылуы және терроризмге қарсы қорғалуы туралы мәліметтер.

1. Объектіні жеке күзету бойынша қызметтер көрсететін күзет қызметі субъектісі (бұдан әрі ҚҚС) (ҚҚС – тың атауы, күзет қызметтеріне арналған шарт №, күзет қызметімен айналысу құқығына арналған лицензия №, берілген күні, кім берді). жсоқ

2. Объекті күзетінің саны: 3

- Жұмылдырылған барлық күзетшілер: Күзет қызметкерлері 3
- Күндізгі ауысымға: 2 сағат 00 минуттан 19 сағат 00 минутқа дейін.
- Тәулік бойы: таңертең сағат 9 – 00 келесі күнгі сағат 9 – 00 ге дейін.

3. Күзет қызметкерлерінде қару – жарак пен арнайы құралдардың болуы қызметтік;
 - Арнайы құралдар: жоқ
 - Қызметтік (қарауылдық) иттердің саны: жоқ
4. Техникалық қауіпсіздік құралдарының көмегімен объектіні күзету қызметтерін көрсететін күзет қызметінің субъектісі: жоқ
(КҚС – тың атауы, күзет қызметкерлеріне арналған шарт №, күзет қызметімен айналысу құқығына арналған лицензия №, берілген күні, кім берді)
5. Объектінің терроризмге қарсы қорғалу бойынша қойылатын талаптарға сәйкестігі: ішінара
(Сәйкестік дәрежесін көрсету: толығымен сәйкес келеді / ішінара сәйкес келмейді).
6. Қазақстан Республикасының Үкіметі айқындайтын объектілердің терроризмге қарсы қорғалу қойылатын талаптарға сәйкес терроризмге қарсы қорғалуын қамтамасыз ету бойынша қабылданған шаралар туралы мәліметтер (паспорттың ажырамас бөлігі болып табылатын жекелеген қосымшамен ресімделеді).

4. Объектінің жоспары

(паспорттың ажырамас бөлігі болып табылатын жекелеген қосымшамен ресімделеді)

1. Объектінің жоспарында:
 - 1) Учаскенің (объектінің аумағының) шегарасы, сондай – ақ объекті аумағына іргелес көшелер мен өту жолының орналасуы: бар.
 - 2) Объекті аумағында бөлек ғимараттар мен құрылыстардың орналасуы: бар
 - 3) Объекті аумағына /аумағынан кіретін / шығатын (негізгі, қосалқы, авариялық) есіктер: бар.
 - 4) Объектінің инженерлік коммуникациялық (объектінің аумағында жүргізілген, ғимараттар мен құрылыстарды электрмен, сумен, газбен және жылумен жабдықтау желілері ауаны желдету және баптау) сызбасы: бар.
 - 5) Күзет бекеттері, техникалық бақылау құралдары, күзет сигнализациясы, бейнебақылау камералары орналастырылған жерлер: негізгі есікте орналасқан.
 - 6) Жарылғыш қауіпті, өртке қауіпті, улы заттарды, қауіпті биологиялық, ядролық және радиоактивті материалдарды сақтау (өндіру) орындары: жоқ.

7) Төтенше жағдайлар, оның ішінде терроризм актілері қауіпі туралы хабарлау құралдарының болуы көрсетіледі.

5. Объекті ғимараттарының (құрылысының) қабат бойынша жоспары 1. Қабат бойынша жоспарда:

- 1) Ғимараттан / ғимаратқа шығатын/ кіретін (негізгі, қосалқы, авариялық) есіктер; 1 қабатта негізгі есік бар.
- 2) Техникалық бақылау құралдары, күзет және өрт сигнализациясы, бейнебақылау камералары: бар.
- 3) Күзет бекеттерінің орналасуы: 1 – қабатта орналасқан.
- 4) авариялық және төтенше жағдайлар туындаған кезде персонал мен келушілерді эвакуациялау схемасы: бар.
- 5) Зардап шегетіндерді орналастыруға және алғашқы көмек көрсетуге арналған болжамды орындар (ғимарат ішіндегі қауіпсіз аймақ, пана) көрсетіледі: 1 фозлер.

6. Объекті ғимараттарының (құрылысының) инженерлік коммуналдық схемалары

(паспорттың ажырамас бөлігі болып табылатын жекелеген қосымшамен ресімделеді)

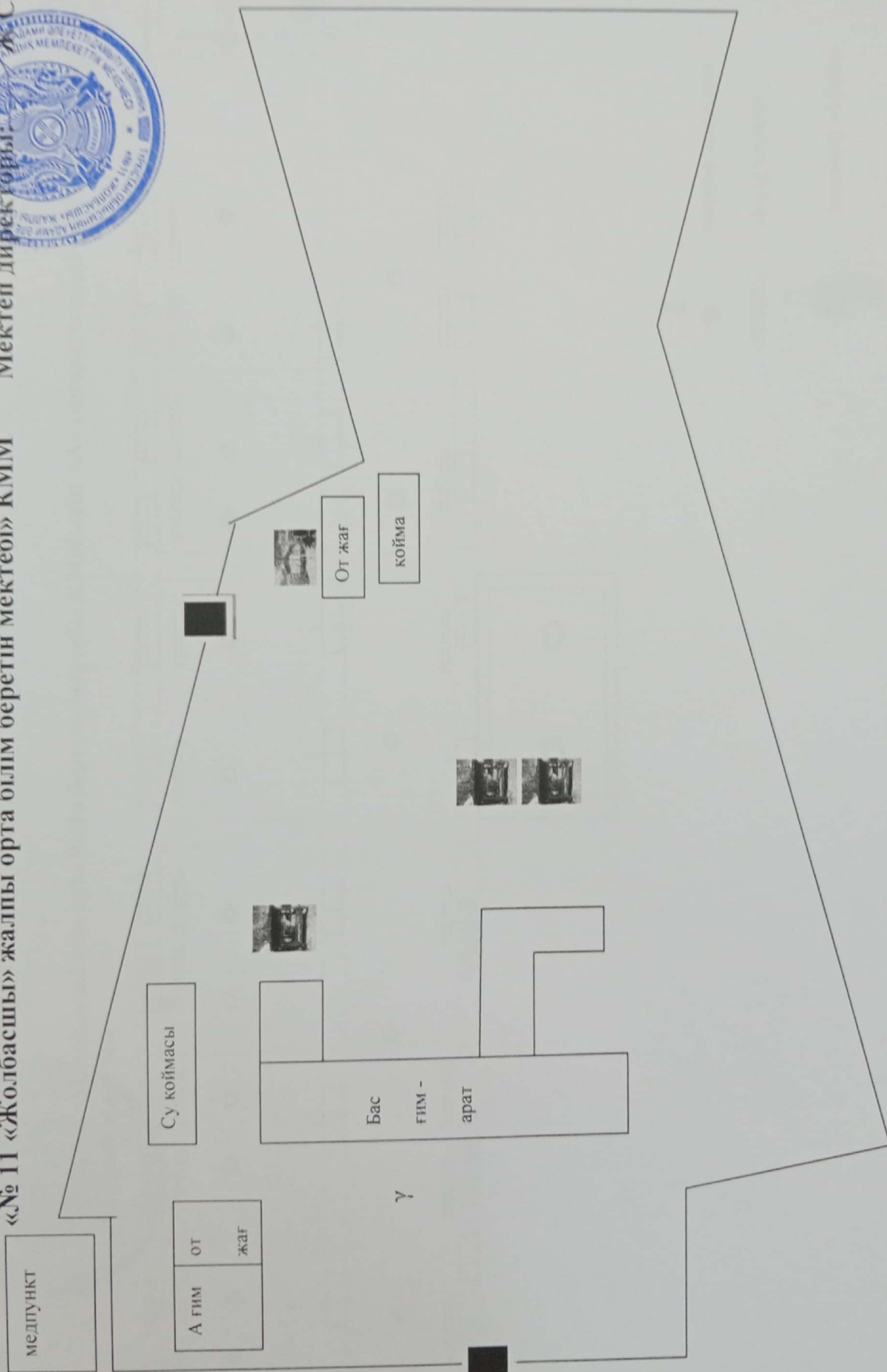
1. Объекті ғимаратының (құрылысының) инженерлік коммуникациялық схемасында:

- 1) Объекті ғимаратының (құрылысының) электрмен жабдықтау схемасы; бар.
- 2) Объекті ғимаратының (құрылысын) сумен жабдықтау схемасы; жоқ.
- 3) Объекті ғимаратының (құрылысының) газбен жабдықтау схемасы; жоқ.
- 4) Объекті ғимаратының (құрылысының) жылумен жабдықтау схемасы; бар.
- 5) Телекоммуникация, ауаны желдету және баптау желілерінің схемасы; жоқ.
- 6) Құлып салынатын люкстар мен торлар орнатылған (ғимараттар мен құрылыстардың үй – жайларында) жерлер, сондай – ақ олардың кілттерін сақтайтын орындар көрсетіледі. бар.

Сызба жоспары

«№ 11 «Жолбасшы» жалпы орта білім беретін мектебі» КММ

«Бекітпейін»
Мектеп директоры: Ж. Сабилов

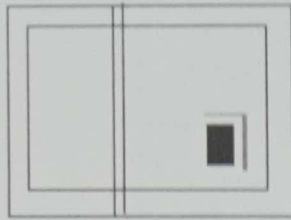
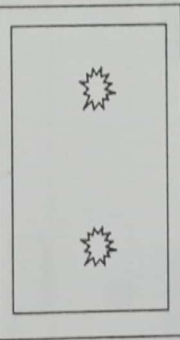
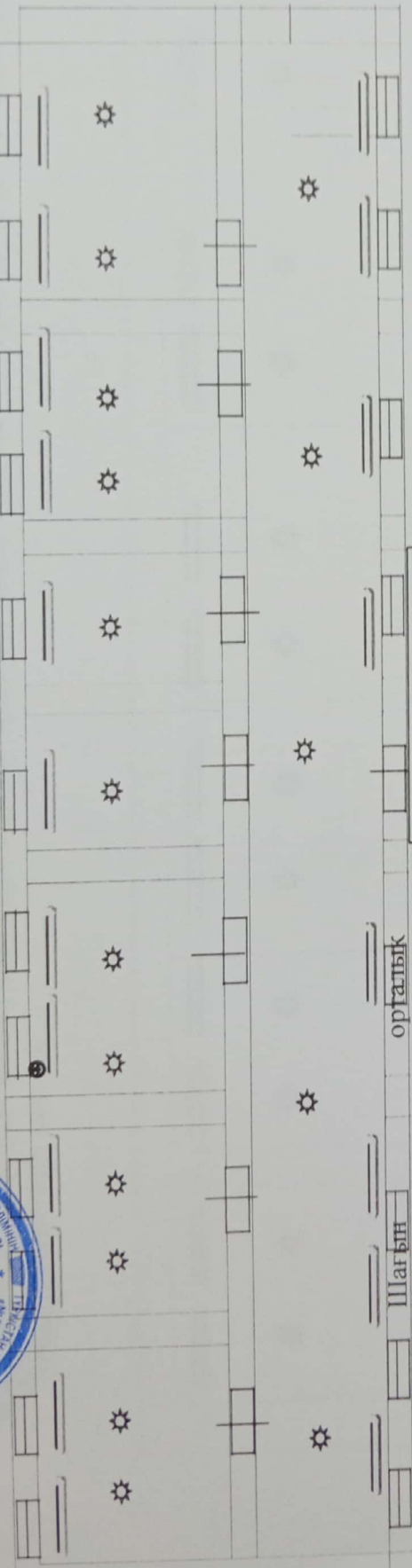


«Бекітемін»
Мектеп директоры



Ж.Сабилов

«Бекітемін»
Мектеп директоры



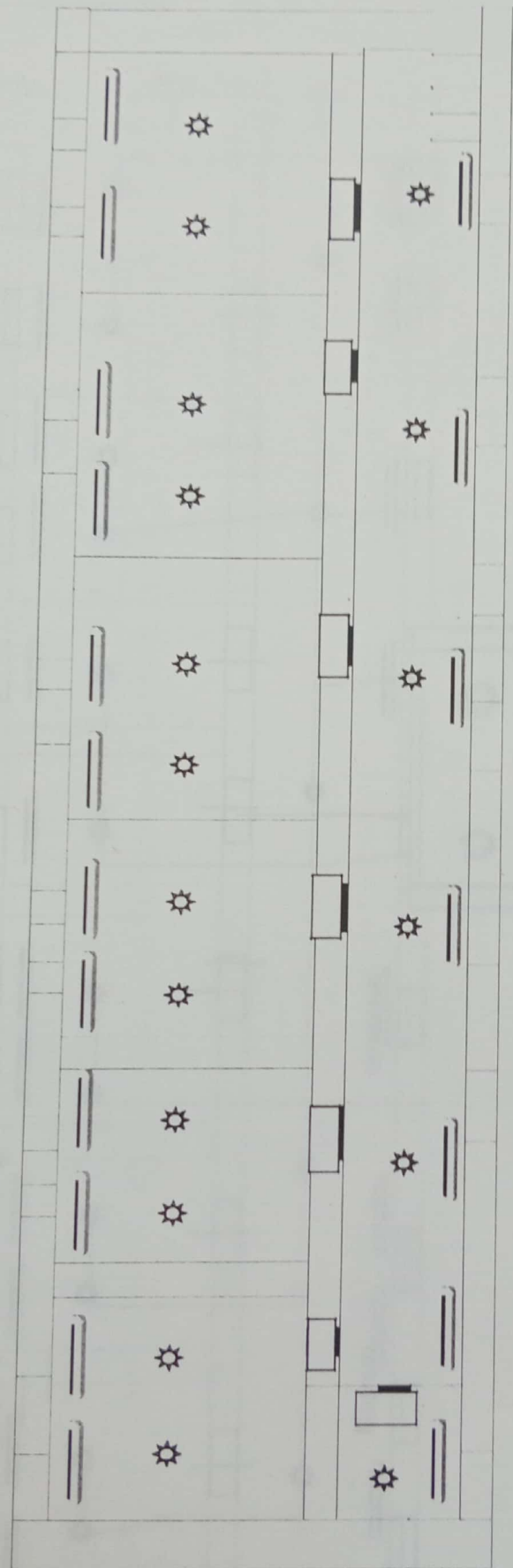
- ☒ - электр жарығы
- ☒ - жылыту жүйесі
- ☒ - жылыту қазаны
- ☒ - электр шиті

«Бекітемін»
Мектеп директоры

Ж.Сабилов



«Бекітемін» жалпы орта білім беретін мектебі» КММ –нің «А» ғимаратының II –ші қабатының
жүйесінің кестесі



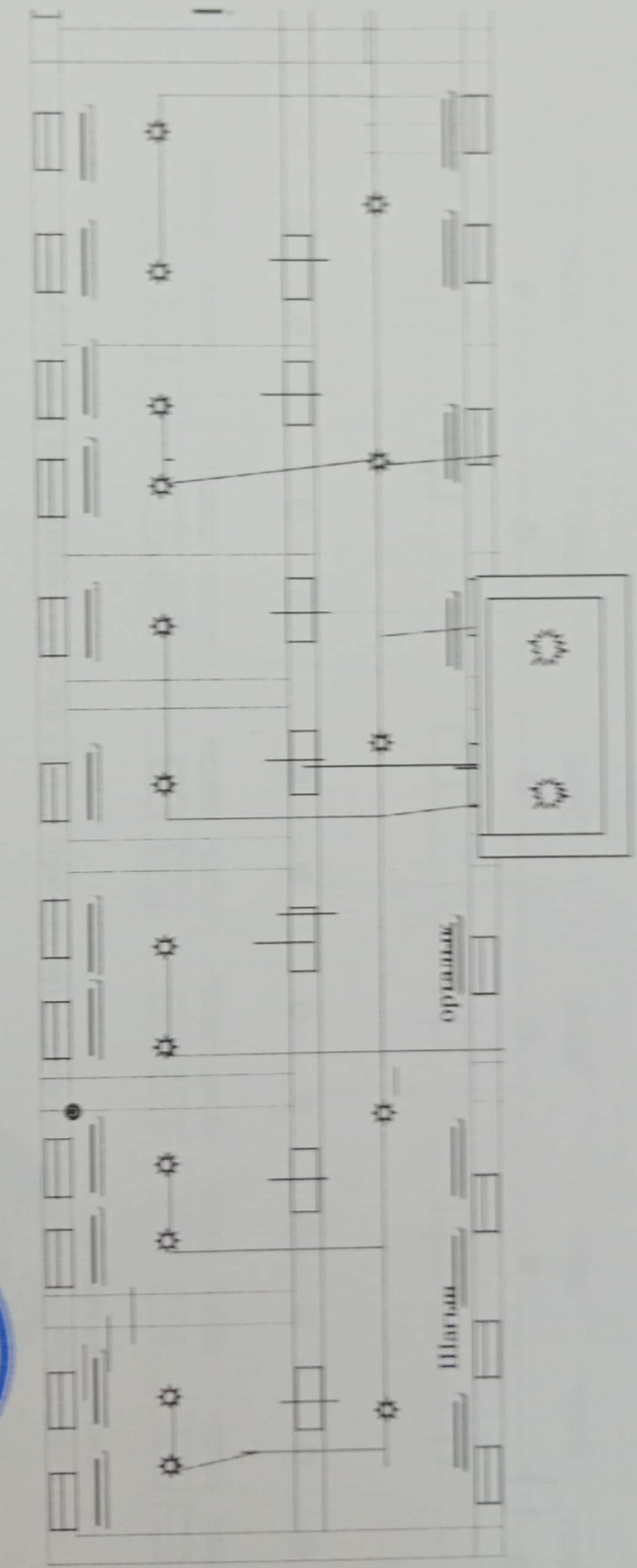
- ☀ - электр жарығы
- == - жылу жүйесі
- - жылыту қазаны



«Бекітемін»
Мектеп директоры

Ж.Сабыров

«Ақыл-ой» жалпы орта білім беретін мектебі» КММ – нің «А» ғимаратының I қабатының
жоспарының кестесі

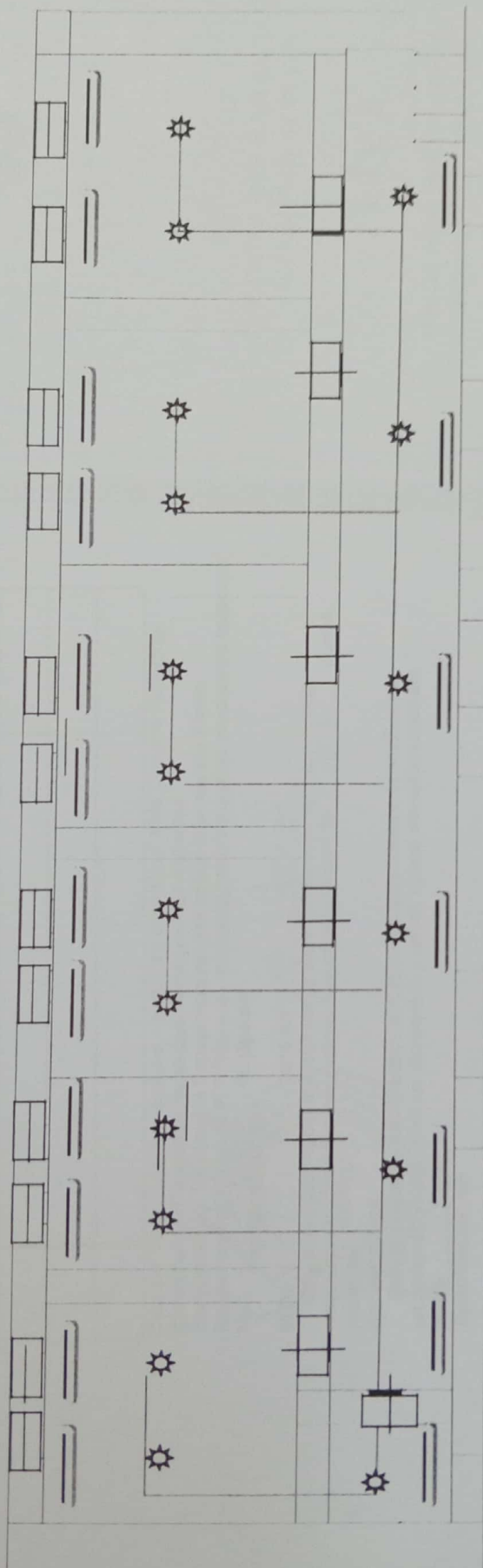


орташа
Шағын
орташа
Шағын



«Бекітемін»
Мектеп директоры **Ж. Сабилов**

«№11 «Жолбасшы» жаңы орта білім беретін мектебі» КММ – нің «А» ғимаратының II кабатының
электр жүйесінің кестесі



- ☼ - электр жарығы
- ▭ - жылу жүйесі
- ▭ - жылыту кезеңі

Жоспар дағы № на плана	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Аяқталу Площадь, га
	ЖОҚ НЕТ	

Осы акт "Жер кадастры ғылыми - өндірістік орталығы" РМҚ Оңтүстік Қазақстан
 филиалының Сарыағаш аудандық бөлімшесінде жасалды
 Настоящий акт изготовлен Сарыағашским районным отделением Южно -
 Казахстанского филиала РГП "Научно - производственного центра земельного кадастра"
 М.О. Н. Оразов

М.П. 2015 ж.г. 29. 10. 2015

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер
 пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын Кітапта № 1528 болып
 жазылды
 Қосымша жоқ
 Записано в выдане настоящего акта произведена в Книге записей актов
 на право собственности на земельный участок, право землепользования
 за №
 Приложение: нет

Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру
 құжатын дайындаған сәтте күшінде
 Описание смежных действительно на момент изготовления
 идентификационного документа на земельный участок

ТУРАҚТЫ ЖЕР ПАЙДАЛАҢУ
 ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН

АКТ

НА ПРАВО ПОСТОЯННОГО
 ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ



10.11.2011 № 62

Біртілек ауылы

село Биртилек

Жолбасшы елді мекенінен 300 орындық
мектеп құрылысын жүргізу үшін
Сарыағаш ауданының құрылыс бөлімі
мемлекеттік мекемесіне жер учаскесі
құрылыс жүргізу уақытына 3 жыл
мерзімге өтеусіз уақытша пайдалануға
беру туралы

Қазақстан Республикасы Жер Кодексінің 14, 43, 44, баптарына сәйкес,
Сарыағаш ауданының құрылыс бөлімінің мемлекеттік мекемесінен келген
11 қараша 2011 жылғы №1352 санды хаты келісілген схемасы, құрылыс алаңын
анықтау және тандау актілері және Сарыағаш ауданы әкімдігі жанындағы жер
бөлу комиссиясының 09 қараша 2011 жылғы №39-19 қорытындысы негізінде
ШЕШІМ ЕТЕМІН:

1. Біртілек ауылдық округі Жолбасшы елді мекенінен 300 орындық мектеп
құрылысы үшін 30000,0 ш.м. (3,0) га жер учаскесі барлығы 3,0 га жер учаскесі
құрылыс жүргізу уақытына 3 жыл мерзімге өтеусіз уақытша пайдалануға
Сарыағаш ауданының құрылыс бөліміне берілсін.
Мектеп құрылысын жүргізу үшін учаскелік жер «Жолбасшы» елді мекенінде
орналасқан;
Жерді пайдаланудағы ауыртпалықтар мен сервитуттар жоқ;
2. Аудандық жер қатынастары бөлімінен жер учаскесін сәйкестендіру құжатын
беру сұралсын;
3. Осы шешімнің орындалуын бақылау ауылдық округі әкімінің орынбасары
А.Калдыбаева жүктелсін.

Біртілек ауылдық округі әкімі

К.Халық.

Әкім орынбасары:

Бас маман заңгер:

Бас маман іс – басқарушы:

Орындаушы:



18.09.2015 № 26

Біртілек ауылы

село Биртилек

Ауылдық округі әкімінің
2011 жылғы 10 қарашадағы
№62 шешіміне өзгеріс
енгізу туралы

Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 37 бабының 8-тармағына сәйкес Сарыағаш ауданының құрылыс бөлімінің 17.09.2015 жылғы №894 хатын қарап **ШЕШІМ ЕТЕМІН:**

1. Біртілек ауылдық округі әкімінің 2011 жылғы 10 қарашадағы №62 «Сарыағаш ауданы құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесіне Біртілек ауылдық округі, Жолбасшы елді мекенінен 300 орындық мектеп құрылысы үшін 3 жыл мерзімге өтеусіз уақытша пайдалануға 3,0га жер учаскесінің беру туралы» шешімінің атауындағы «Сарыағаш ауданының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесіне» деген сөздер «№117 «Жолбасшы» жалпы орта мектебі» КММ атына тұрақты пайдалануға деген сөздермен ауыстырылсын.
2. Осы шешімнің орындалуын бақылау ауылдық округі әкімінің орынбасары А.Қалдыбаевқа жүктелсін.

Біртілек ауылдық округі әкімі



А.Сабилов.

Әкім орынбасары

Бас маман заңгер

Бас маман іс басқарушы

Орындаған

1

Қазақстан Республикасы Әділет министірлігінің «Жылжымайтын мүлік орталығы» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорынның Оңтүстік Қазақстан облыстық филиалының №2 Сарыағаш аудандық Абай бөлімшесі.

ТЕХНИКАЛЫҚ ТҮГЕНДЕУ ІС ҚАҒАЗЫ № 018-3513

Кадастрлық
Кадастровый № 19:296:158: 788

Облысы
Область Оңтүстік Қазақстан

Қала, ауданы
Город, район Сарыағаш ауданы

Мекен жайы
Адрес Біртілек а.о. Жолбасшы а.
Көктем көш., 76 А құр.

« 11 » 11. 2015 ж. /г.

Қазақстан Республикасы Бюджет министрлігі
Жылжымалды мүлік органының шаруашылық жүргізу
орынындағы республикалық мемлекеттік акционерлік қоғамының
Сарыағаш ауданы филиалының №1 Сарыағаш
ауданы бөлімшесі (Сарыағаш қ.)



Сарыағашское районное отделение №1 Южно-
Казахстанского областного филиала
Республиканского государственного предприятия на
праве хозяйственного ведения «Центр по
недвижимости» Министерства юстиции Республики
Казахстан (г. Сарыағаш)

Тіркелетін жылжымалы мүлік объектісіне
(кәсіпкерлік турғын үйлер, офистер, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы	Оңтүстік Қазақстан облысы
2. Ауданы	Южно-Казахстанская область
3. Район	Сарыағаш ауд., Біртілек а.о.
4. Қала (кент, елді мекені)	р-н Сарыағашский, с.о. Биртілекский
5. Қаладағы аудан	Жолбасшы а.
6. Район в городе	с. Жолбасшы
7. Мекен-жайы	
8. Көлемі	Көлем көш., 76А құр
9. Кадастрлық нөмір	ул. Коктем, ст-я 76А
10. Кадастровый номер	19:296:158:788:1
11. Тұрғын нөмір	
12. Инвентарный номер	018-3513
13. Мақсат арналуы (жолдар бойынша литер)	мектеп(А)
14. Шатрасы нөмірі (литер по плану)	школа(А)
15. Қосалма саны	тұрғын емес
16. Қосалма саны	нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МКД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сарыағаш, жерінің түрі	А	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы	613,2
2. Сарыағаш, тип объекті	2	9. Пәтер саны	-
3. Көлемі саны		10. Үй-жайлар, бөлмелер саны	14
4. Құрылыс ауданы	375,36	11. Қабырға материалы	Күйдірілген кірпішті
5. Ерекшелік ауданы	5830	12. Салынған жылы	жасалған кірпіш
6. Жалпы ауданы	750,72	13. Табиғи тозу	1981
7. Балқонның, лоджияның және т.б. ауданы	-	Физический износ	25
8. Балқонның, лоджияның және т.б. ауданы	241,4		

реестровый № заказ 002071404775

Паспорт
Паспорт составлен

11.11.2015

ж. жасалған

Бөлімше басшысы
Руководитель отделения (қолы / подпись)

Жанбырбаев Т.К.

М.О.
М.П.

АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№	Аудандардың жалпы санынан / Из общего числа площадей										Барлық салы бойынша исторический орналасуы / Распределение квартир по числу комнат				
	Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Коридор типті жайларда / В коридорных помещениях	Жатақана-ларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Мансапшарлар / в мансапах	Жергіліктілерде / в подвалах	Қоқытқандар / в кабинах	Барактарда / в бараках	1 бөлмелі / 1-комнатные	2 бөлмелі / 2-комнатные	3 бөлмелі / 3-комнатные	4 бөлмелі / 4-комнатные	5 бөлмелі / 5-комнатные		
01	Тұрғын пәтерлер саны / Количество квартир														
02	Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений														
03	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2														
04	Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2														

ТҰРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Аудан / Площадь	Тұрғын емес жайлардағы тұрғын ауданы / Жилая площадь в нежилом помещении	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі / Основная	Сауалды / Спорная	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар және құрылыстар / Производственно-строительные здания и сооружения	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Тарақтар / Тарахи	Басқару, ғылым, банктік, мекемелер және т.б. / Органо-управленческие, научные, банковские, общественные и т.д.	Қоғамдық тамақ / Общественного питания	Бұйым мекемелері / Учреждений образований	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар / Транспортных зданий и сооружений	Емделуге арналған, денсаулық сақтау / Здравоохранения, лечебного назначения	Дене мәдениеті және спорт / Физкультуры и спорт	Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждений культуры и спорта	Искенерлік желілер құрылымы / Сооружений инженерных сетей	Басқа / Прочие	Барлығы / Всего	
Қосымша / Дополнительная																

4

НЕПІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
2		3	4	5	6
1. Школа					
сәтасы					
Фундамент		бетон бетон	Жақсы Хорошее		
1	ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены	Күйдірілген кірпішті жөкенный кирпич	Жақсы Хорошее		
2	бөсе қабырға перегородки	Күйдірілген кірпішті жөкенный кирпич	Жақсы Хорошее		
3	Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное	бөрене бойынша тақтайлар доски по балкам	Жақсы Хорошее	
		қабатаралық междуэтажное	т/б плиталар ж/б плиты	Жақсы Хорошее	
4	шеңір крыша	шифер шифер	Жақсы Хорошее		
5	Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	бетон бетон	Жақсы Хорошее	
		келесі қабаттардың последующих этажей	бетон бетон	Жақсы Хорошее	
	Ойықтар Проемы	терезелер окна	ағаш деревянные	Жақсы Хорошее	
		есіктер двери	ағаш деревянные	Жақсы Хорошее	
6	Өрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	ақтау побелка	Жақсы Хорошее	
		сыртқы наружные	ақтау побелка	Жақсы Хорошее	
7	ыстық су мен қамтамасыздандырылған Горячее водоснабжение				
8	Су құбыры / Водопровод				
9	Канализация / Канализация				
10	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение	иә / да	Жақсы Хорошее		
11	Жылу Отопление	пешті / печное			
		газ пешті / печное газовое			
		ЖЭО-нан / от ТЭЦ			
		АГВ-ден / от АГВ			
		жеке жылу қондырғынан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе	иә / да	Жақсы Хорошее
			қатты отын мен на твердом топливе		
		вудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе		
			қатты отын мен на твердом топливе		
12	Басқа жұмыстар / Разные работы				

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі

Список документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. Қабаттық жоспарлар

Постажные планы

3

2. Қабаттық жоспарларға экспликация

Экспликация к поэтажным планам

3

3. Ерекше белгілері

Особые отметки

Исследования в области

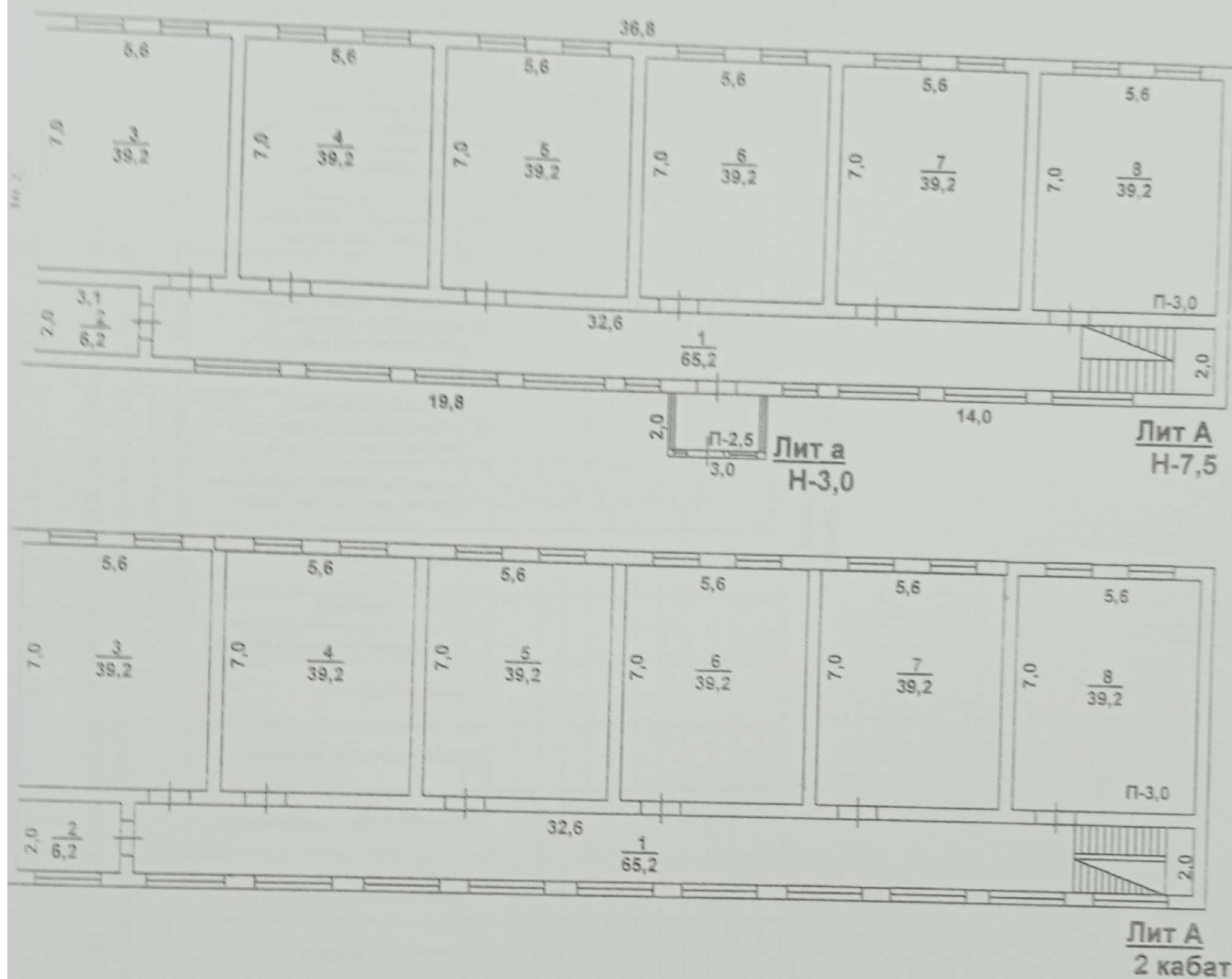
используют также различные турбулентизаторы, такие как вейл-элементы, турбуленторы, брызг турбулентизаторы, волнообразные вихревые элементы и другие. Вспомогательные и защитные устройства обеспечивают и турбулентный строкм.

КОНСТРУИРОВАНИЕ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫХ СИСТЕМ / Описание конструкции элементов

[illegible][illegible]

11. 11. 2015. 20. 12. 2015. 10. 12. 2015. 10. 12. 2015.

[illegible]



| "Жылжымайтын мүлік Орталыгы" РМК | | | |
|---|-----------|--------------------|------|
| МЕКЕНЖАЙ: ОКО, Сарыагаш ауданы, Біртілек а.о. Жолбасшы а. Коктем кош., 76А кур. | | | |
| Жер теліміне қурылыс жоспары
Позтажный план | | | |
| Күні | Орындаушы | Т.А.А. | Қолы |
| 11.11 | маман | Танирбергенова Г.Ж | |
| 2015 | Тексерді | Жанбырбаев Т. К | |

ЖЫҒЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСТІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)
 ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)

| Жазылу уақыты / Дата записи | Жоспар бойынша литері / Литер по плану | Кабаттар / Этажи | Үйін,пәтердің немірі / Номер помещения, кватирты | Үйін,пәтердің бөлшектерінің пайдалануының белгіленуі / Назначение частей помещений, кватирты | Жалпы / Общая | Пайдалы / Полезная | Тұрғын / Житая | Тұрғын емес / Нежилая | Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах | Жатақханаларда / В общежитиях | Қонақ үйлерде / В гостиницах | Саудалық / Торговая | Өнеркәсіптік - аяғырлық жайлар мен тамақ - пазарлар / Ремеш.-производ. зданий и сооружений | Қойма / Складская | Жалпықалық бұйымдар мен мекемелер / Учреждений народного образования | Тұрғын қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания | Басқару, ғылым, банкі, мекемелер / Управление, научные, банковские, организации и учреждений | Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятия общественного питания | Денсаулық сақтау, емделу мекемелері / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения | Денсаулық сақтау, спорттық / Физкультурно - спортивные | Денсаулық сақтау және өнеркәсіп мекемелер / Учреждений культуры и искусства | Қолық жайлар мен тамақтандыру / Транспортирных зданий и сооружений | Мекендік жайлар / Учреждения культуры / Сооружения культуры | Тараптар / Тарапы | Басқару / Прочие | | |
|-----------------------------|--|------------------|--|--|---------------|--------------------|----------------|-----------------------|--|-------------------------------|------------------------------|---------------------|--|-------------------|--|---|--|---|--|--|---|--|---|-------------------|------------------|--|--|
| 11.11.15 | A | 1 | 1 | коридор | 65,2 | | | | | | | | | | 65,2 | | | | | | | | | | | | |
| | | | 2 | кабинет | 6,2 | | | | | | | | | | 6,2 | | | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кабинет | 39,2 | | | | | | | | | | 39,2 | | | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кабинет | 39,2 | | | | | | | | | | 39,2 | | | | | | | | | | | | |
| | | | 5 | кабинет | 39,2 | | | | | | | | | | 39,2 | | | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | кабинет | 39,2 | | | | | | | | | | 39,2 | | | | | | | | | | | | |
| | | | 7 | кабинет | 39,2 | | | | | | | | | | 39,2 | | | | | | | | | | | | |
| | | | 8 | кабинет | 39,2 | | | | | | | | | | 39,2 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | Итого по этажу | 306,6 | | | | | | | | | | 306,6 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | Итого: | 306,6 | | | | | | | | | | 306,6 | | | | | | | | | | | | |

Орындаған маман
 Выполнил специалист

11.11.2015

Тавирбергенова Г.

Бөлімге басшысы
 Руководитель отделения

Васильев

Жаңабас Т.К.

Қазақстан Республикасы Әділет министрлігі
«Жылжымайтын мүлік орталығы» шаруашылық жүргізу
орынындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорынының
Оңтүстік Қазақстан облыстық филиалының №1 Сарыағаш
аудандық бөлінісшісі (Сарыағаш қ.)



Сарыағашское районное отделение №1 Южно-
Казахстанского областного филиала
Республиканского государственного предприятия на
праве хозяйственного ведения «Центр по
недвижимости» Министерства юстиции Республики
Казахстан (г. Сарыағаш)

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)
ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

| | |
|---------------------------------------|-------------------------------------|
| Облысы | Оңтүстік Қазақстан облысы |
| Область | Южно-Казахстанская область |
| Ауданы | Сарыағаш ауд., Біртілек а.о. |
| Район | р-н Сарыағашский, с.о. Биртилекский |
| Қала (кенті, елді мекені) | Жолбасшы а. |
| Город (поселок, населенный пункт) | с. Жолбасшы |
| Қаладағы аудан | |
| Район в городе | |
| Мекен-жайы | Көктем көш., 76А құр |
| Адрес | ул. Көктем, ст-е 76А |
| Кадастрлық немір | |
| Кадастровый номер | 19:296:158:788:1; 19:296:158:788:2 |
| Түгендеу немір | |
| Инвентарный номер | 018-3513 |
| Мақсат арнаулы (жоспар бойынша литер) | мектеп (Б) |
| Целевое назначение (литер по плану) | школа (Б) |
| Қордың санаты | тұрғын емес |
| Категория фонда | нежилой |

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме,
необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

| | | | |
|---|--------|---|---|
| Сериясы, жобаның түрі
Серия, тип проекта | Б | 8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы
Площадь нежилых пом-ий | |
| Қабат саны
Число этажей | 3 | 9. Пәтер саны
Число квартир | |
| Құрылыс ауданы
Площадь застройки | 1048,1 | 10. Үй-жайлар, бөлмелер саны
Число помещений, комнат | |
| Ғимареттің ауқымы
Объем здания | 10481 | 11. Қабырға материалы
Материал стен | Күйдірілген кірпішті
кірпіш
жөкенный кирпич |
| Жалпы алаңы
Общая площадь | 2734,9 | 12. Салынған жылы
Год постройки | 2015 |
| Балконның, поджияның және т.б.
алаңы | | 13. Табиғи тозу
Физический износ | |
| Площадь балкона, лоджии ж.б. | | | |
| Тұрғын ауданы
Жилая площадь | | | |

реестровый № заказ 002071404775

Паспорт
Паспорт составлен

11.11.2015

ж. жасалған

Бөлімше басшысы
Руководитель отделения (қолы / подпись)

Жанбырбаев Т.К.

М.О.
М.П.

АУЛАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|---|--|----------------------------------|--|---------------------------------|--|--------------------------------|--|-------------------------------|--|--|--|---------------------------|--|---------------------------|--|----------------------------|--|-----------------------------|--|-----------------------------|--|---------------------------|
| 1 | Түрғын пәтерлер саны /
Количество квартир | | Жеке пәтерлерде / В
отдельных квартирах | | Коридор типті
жайларда / В
помещениях | | Жатақана-ларда / В
общежитиях | | Қонақ үйлерде / В
гостиницах | | Мансардаларда
/ в мансардах | | Жергілікелерде/
в подвалах | | Цокольды
кабаттарда / в
цок этажах | | Барактарда / в
бараках | | 1 бөлмелі/
1-комнатные | | 2 бөлмелі/
2 -комнатные | | 3 бөлмелі/
3 - комнатные | | 4 бөлмелі/
4 - комнатные | | 5 бөлмелі/
5-комнатные |
| 2 | Түрғын Ұйымдар саны /
Количество жилищ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Жаппай өрдім м² / Общ.
площадь, м² | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Түрғын өрдім м² / Жалпы
площадь, м² | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

ТҮРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

| № | Түрғын емес жайлардың
түрғын ауданы / Жалпы
площадь в нежилом
помещении | Саудалық / Торговая | Өнеркәсіп-өндірістік
ғимараттар және құрылыстар /
Промышленно-
производственных зданий и
сооружений | Қоймалық / Складская | Тұрмыстық қызмет көрсету /
Бытового обслуживания | Гараждар / Гаражи | Басқару, ғылыми, банктік,
қоғамдық ұйымдар мен
мекемелер және т.б. / Орга-
низаций и учреждений
управления, научных, бан-
ковских, общественных и т. д. | Қоғамдық тамақ /
Общественного питания | Білім мекемелері / Учреждений
образования | Транспорттық ғимараттар және
құрылыстар / Транспортных
зданий и сооружений | Емдеуге арналған, диспансерлік
саябақ / Здравooхранения,
лечебного назначения | Дене мәдениеті және спорт /
Физкультуры и спорт | Мәдениет және өнер мекемесі /
Учреждений культуры и спорта | Инженерлік желілер құрылыс /
Сооружений инженерных сетей | Басқа / Прочие | Барлығы / Всего |
|----|--|---------------------|---|----------------------|---|-------------------|--|---|--|--|---|--|---|---|----------------|-----------------|
| 1 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | | | | | |

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

| Конструктивтік элементтердің атауы
Наименование конструктивных элементов | | Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.)
Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.) | Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.)
Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.) | Тозу %
Износ % | Ағымдағы өзгерістер /
Текущие изменения |
|---|---|--|--|-------------------|--|
| 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Б - школа | | | | | |
| Іргетасы
Фундамент | | бетон
бетон | Жақсы
Хорошее | | |
| а) | ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары
наружные и внутренние капитальные стены | Күйдірілген кірпішті
жөженый кирпич | Жақсы
Хорошее | | |
| б) | ара қабырға
перегородки | кірпіш
кирпич | Жақсы
Хорошее | | |
| Аражабын
Перекрытия | шатырлық
чердачное | ағаш
дерево | Жақсы
Хорошее | | |
| | қабатаралық
междуэтажное | темірлі бетон
железобетон | Жақсы
Хорошее | | |
| шатыр
кровля | | металл жабынқыш
металлочерепица | Жақсы
Хорошее | | |
| Еден
Полы | 1-ші қабаттың
1-го этажа | тақтайлы
дощатый | Жақсы
Хорошее | | |
| | келесі қабаттардың
последующих этажей | линолеум
линолеум | Жақсы
Хорошее | | |
| Ойықтар
Проемы | терезелер
окна | пластик
пластик | Жақсы
Хорошее | | |
| | есіктер
двери | ағаш
деревянные | Жақсы
Хорошее | | |
| Өрлеу жұмыстары
Отделочные работы | ішкі
внутренние | ақтау
побелка | Жақсы
Хорошее | | |
| | сыртқы
наружные | ақтау
побелка | Жақсы
Хорошее | | |
| Сыртқы су мен қамтамасыздандырылған
Точечное водоснабжение | | | | | |
| Су құбыры / Водопровод | | | | | |
| Канализация / Канализация | | | | | |
| Электрмен жарықтандыру
Электроосвещение | | иә / да | Жақсы
Хорошее | | |
| Жылу
Отопление | пешті / печное | | | | |
| | газ пешті / печное газовое | | | | |
| | ЖЭО-нан / от ТЭЦ | | | | |
| | АГВ-дан / от АГВ | | | | |
| | жеке жылу қондырғылан
от индивидуальной
отопительной установки | газбен
на газе | иә / да | Жақсы
Хорошее | |
| | | қатты отын мен
на твердом топливе | | | |
| | аудандық қазандығынан
от районной котельной | газбен
на газе | | | |
| | | қатты отын мен
на твердом топливе | | | |
| Басқа жұмыстар / Разные работы | | | | | |

Технический паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
документов, прилагаемых к техническому паспорту.

| | |
|--|---|
| Қабаттық жоспарлар
Планы этажей | 3 |
| Қабаттық жоспарларға экспликация
Экспликация к поэтажным планам | 3 |
| Ерекше белгілері
Особые отметки | |

ЖСПДКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2

| Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам | | Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию | | (Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2) | | | | (Салынбаған аудан / Незастроенная площадь) | | | | | | | | | | |
|---|-------------|---|---|--|--------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|---|----------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---|---------------|--------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | Жабдықталған аудандар/оборудованные площади | | | | жасыл отырғызулар/ зеленые насаждения | | | | | | |
| 30000 кв.м. | 30000 кв.м. | барлығы / всего | негізгі құрылыс астында/ под основными строениями | Басқа да салулар мен құрылыс астында/ под прочими постройками и сооружениями | асфальт жабулар асфальтовые покрытия | басқа да алмаст. / прочие замощения | топырақ / грунт | барлығы/ всего | Спорттық/ спортивные | балалардың/ детские | шаруашылық/ хозяйственные | барлығы/ всего | оның ішінде/ в том числе | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ағашты көгал алаң/ газон с деревьями | жемісті бак/ плодовой сад | көгал алаң, гүл өсетін клумба/ газоны, цветочные клумбы | бакша/ огород | басқа прочие | |
| 30000 кв.м. | 30000 кв.м. | 30000,0 | 450,0 | | | | 29550 | 0 | | | | 0 | | | | | | |

Негізгі және қымбатты құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы / Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

| Жоспар бойынша
литер /
Литер по
плану | Тағайындау / Назначение | Ауданы, м2 /
Площадь, м2 | Көлемі,
м3 /
Объем,
м3 | Тозу /
Износ, % | Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов | | | | | |
|--|-------------------------|-----------------------------|---------------------------------|--------------------|--|--|--------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------|
| | | | | | іргетас /
фундамент | қабырғалар және
қалқалар / стены
и перегородки | жабылулар/
перекрытия | төбе жабындысы/
кровля | едендер / полы | ойықтар / проемы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Б | мектеп
школа | 1048,1 | 10481 | 0 | бетон
бетон | Күйдірілген
кірпішті | ағаш
дерево; | металл
жабынқыш | тактайлы
доңғай | пластик
пластик |
| | Итого: | 1048,1 | 10481 | | | | | | | |

Орындаған маман
Выполнил специалист (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

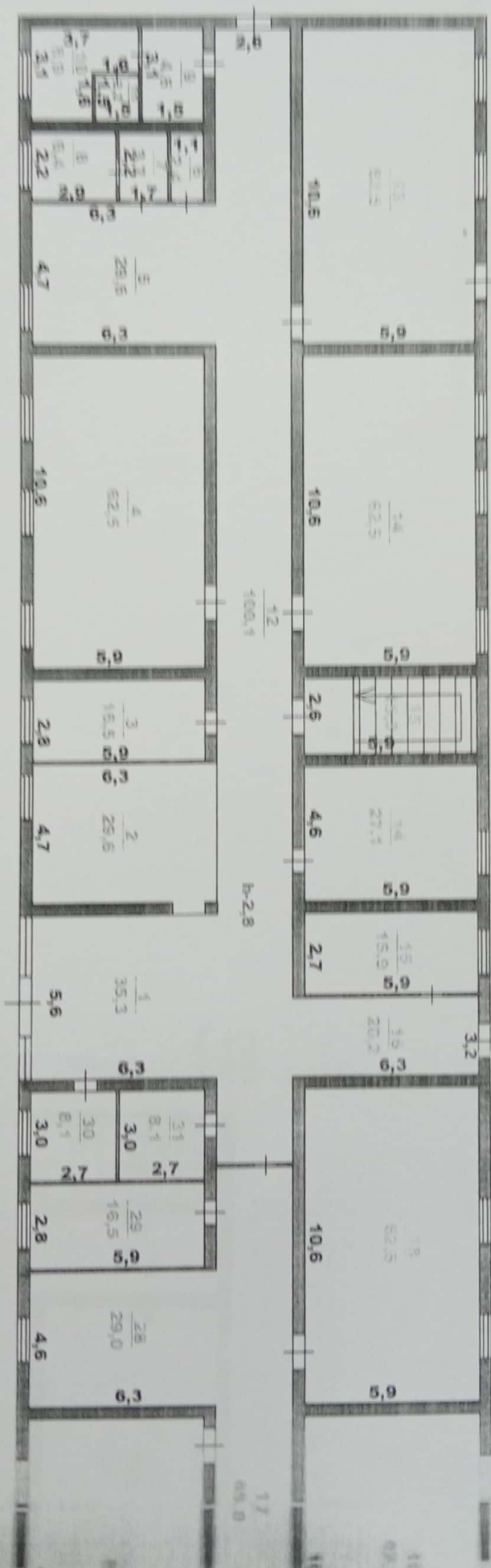
Танирбергенова Г.

Бөлімше басшысы
Руководитель отделения (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Жанбырбаев Т.К.

11.11.2015 ж. жағдайына құрастырылған

ресурсовый № приказ 002071404775



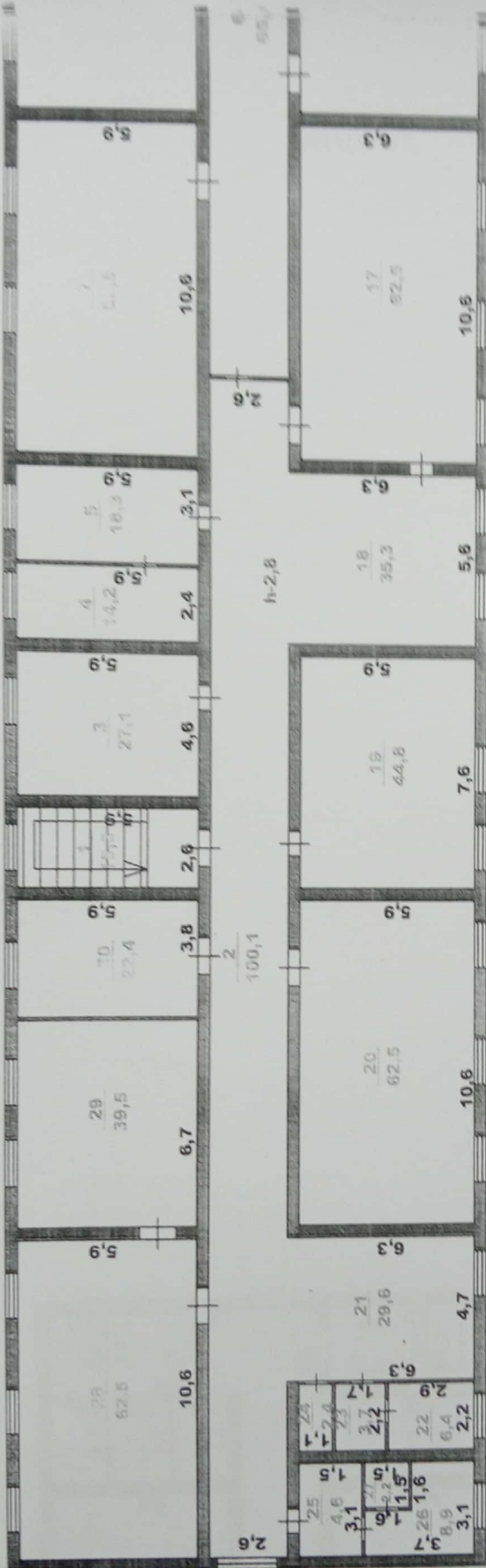
11.11.2015

Ташульдерова Т.

Божиме бацинасы

РЪКОВОДИТЕЛЬ ОТДЕЛЕНИЯ

Жанбырбаев Т.К.



ОБЩЕСТВЕНАТА СЪВЕСТ И ДОСЪДЪВНАТА ОЦЕНКА НА ПОВЕДЕНИЕТО НА ЧОВЕКА

ЖУРНАЛЫ И МАТЕРИАЛЫ КОНФЕРЕНЦИЙ И СОСРЕДИТЕЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ (КФД 2)
ЭКОНОМИКА И КУЛЬТУРА (ОБЩЕСТВО И КУЛЬТУРА) (КФД 2)

[illegible]

Орхылагч мэргэж
Мэргэжлэгч мэргэжлэгч
Мэргэжлэгч мэргэжлэгч

Темірберменова Г.

| | |
|--|-------------------|
| | Kanabospeets T.K. |
|--|-------------------|

Қазақстан Республикасы Ғарыш министрлігі
 Ғарышжайық мүлік орталығын шаруашылық жүргізу
 мақсатында республиканың конституциялық қауіпсіздігінің
 қамтамасыз етілуіне Қазақстан облыстық филиалының №1 Сарыағаш
 аудандық бөлімшесі (Сарыағаш қ.)



Сарыағашское районное отделение №1 Южно-
 Казахстанского областного филиала
 Республиканского государственного предприятия на
 праве хозяйственного ведения «Центр по
 недвижимости» Министерства юстиции Республики
 Казахстан (г. Сарыағаш)

Тұрғынжайық мүлік объектісіне
 (көппәтерлі тұрғын үйлер, офистер, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
 (многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

| | |
|---------------------------------------|-------------------------------------|
| Объект | Оңтүстік Қазақстан облысы |
| Область | Южно-Казахстанская область |
| Аудан | Сарыағаш ауд., Біртілек а.о. |
| Қала (кент, елді мекені) | р-н Сарыағашский, с.о. Біртілекский |
| Қосалды (поселок, қасаленный пункт) | Жолбасшы а. |
| Қалалық аудан | с. Жолбасшы |
| Район в городе | |
| Үй-жайы | |
| Адрес | Көктем көш., 76А құр |
| Кадастрлық нөмір | ул. Көктем, ст-е 76А |
| Кадастровый номер | |
| Тікелей нөмір | 19:296:158:788:1; 19:296:158:788:2 |
| Инвентарный номер | |
| Мәсәлә арналуы (жоспар бойынша литер) | 018-3513 |
| Мәсәлә арналуы (литер по плану) | мәктәп (В) |
| Қосалды сәулеті | школа (В) |
| Категория фонда | тұрғын емес |
| | нежилой |

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МКД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

| | | | | | | | | |
|--------------------------------|---------------------------------|---|--|--|--|--|--|--|
| Сарыағаш, жоспары түрі | 8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы | <table border="1"> <tr><td> </td></tr> <tr><td> </td></tr> <tr><td> </td></tr> <tr><td> </td></tr> <tr><td> </td></tr> <tr><td> </td></tr> </table> | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Сарыағаш, тип проекті | Площадь нежилых пом-ий | | | | | | | |
| Көктем саны | 9. Пәтер саны | | | | | | | |
| Число этажей | Число квартир | | | | | | | |
| Қосалды ауданы | 10. Үй-жайлар, белгімелер саны | | | | | | | |
| Площадь застройки | Число помещений, коминат | | | | | | | |
| Ғимареттің ауқымы | 11. Қабырға материалы | <table border="1"> <tr><td> </td></tr> <tr><td> </td></tr> <tr><td> </td></tr> <tr><td> </td></tr> </table> | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Объем здания | Материал стен | | | | | | | |
| Көктем ауданы | 12. Салынған жылы | | | | | | | |
| Общая площадь | Год постройки | | | | | | | |
| Балконның, подкияның және т.б. | 13. Табиғи тозу | <table border="1"> <tr><td> </td></tr> <tr><td> </td></tr> <tr><td> </td></tr> </table> | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Ауданы | Физический износ | | | | | | | |
| Площадь балкона, подкии ж.б. | | | | | | | | |
| Тұрғын ауданы | | | | | | | | |
| Жалпы площадь | | | | | | | | |

реестровый № заказ 002071404775

Паспорт
 Паспорт составлен 11.11.2015 ж. жасалған
 Бөлімше басшысы Жанбырбаев Т.К. М.О.
 Руководитель отделения (қолы / подпись) 17 М.П.

АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

| № | Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах | Коридор типті жайларда / В помещениях | Жатакана-ларда / В общежи-тиях | Қонақ үйлерде/ В гостиницах | Аудандардың жалпы санынан / Из общего числа площади | Бөлме саны бойынша пәтерлердің орналасуы / Распределение квартир по числу комнат |
|----|---|---------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|---|--|
| 01 | Тұрғын пәтерлер саны / Количество квартир | | | | 1 бөлмелі / 1-комнатные | |
| 02 | Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений | | | | 2 бөлмелі / 2-комнатные | |
| 03 | Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2 | | | | 3 бөлмелі / 3-комнатные | |
| 04 | Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2 | | | | 4 бөлмелі / 4-комнатные | |
| | | | | | 5 бөлмелі / 5-комнатные | |

ТҰРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

| Аудан/ Площадь | Тұрғын емес жайлардағы тұрғын ауданы / Жилая площадь в нежилых помещениях | Саудалы/ Торговая | Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар және құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений | Қоймалық / Складская | Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания | Гараждар / Гаражи | Басқару, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т. д. | Қоғамдық тамақ / Общественного питания | Білім мекемелері / Учреждений образования | Транспорттық ғимараттар және құрылыстар/ Транспортных зданий и сооружений | Емдеуге арналған, денсаулық сақтау/ Здравоохранения, лечебного назначения | Дене мәдениеті және спорт/ Физкультуры и спорт | Мәдениет және өнер мекемесі/ Учреждений культуры и спорта | Инженерлік желілер құрылыс/ Сооружений инженерных сетей | Басқа/ Прочие | Барлығы/ Всего |
|-------------------------|---|-------------------|--|----------------------|--|-------------------|---|--|---|---|---|--|---|---|---------------|----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| Негізгі / Основная | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Қосымша / Дополнительно | | | | | | | | | | | | | | | | |

Элік паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
 - - - - - документов, прилагаемых к техническому паспорту:

- Қабаттық жоспарлар
- Позитивные планы
- Қабаттық жоспарларға экспликация
- Экспликация к позитивным планам
- Ерекше белгілері
- Особые отметки

| Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеустроительным документам | | Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию | | барлығы / всего | | негізгі құрылыс астында / под основными строениями | | Басқа да салулар мен құрылыс астында / под прочими постройками и сооружениями | | асфальт жабулар / асфальтовые покрытия | | басқа да алмаст. / прочие замощения | | топырақ / грунт | | Жабдығылған аудандар / оборудованные площади | | | | жасыл отырғызулар / зеленые насаждения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|-----------------|--|--|--|---|--|--|--|-------------------------------------|--|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----------------------|--|--|--|----------------------------|--|--|--|-----------------|--|--|--|---------------------------------------|--|--|--|----------------------------|--|--|--|--|--|--|--|----------------|--|--|--|----------------|--|--|--|--|--|--|--|
| 30000 кв.м. | | 30000 кв.м. | | 30000,0 | | 450,0 | | | | | | | | 29550 | | барлығы / всего | | | | Спорттық / спортивные | | | | балалардың / детские | | | | шаруашылық / хозяйственные | | | | барлығы / всего | | | | ағашты көгал алаң / газон с деревьями | | | | жемісті бак / плодовый сад | | | | көгал алаң, гүл есетін клумба / газоны, цветочные клумбы | | | | бакша / огород | | | | басқа / прочие | | | | | | | |
| 1 | | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | | 9 | | | | 10 | | | | 11 | | | | 12 | | | | 13 | | | | 14 | | | | 15 | | | | 16 | | | | 17 | | | | 18 | | | | | | | |
| 30000 кв.м. | | 30000 кв.м. | | 30000,0 | | 450,0 | | | | | | | | 29550 | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың,

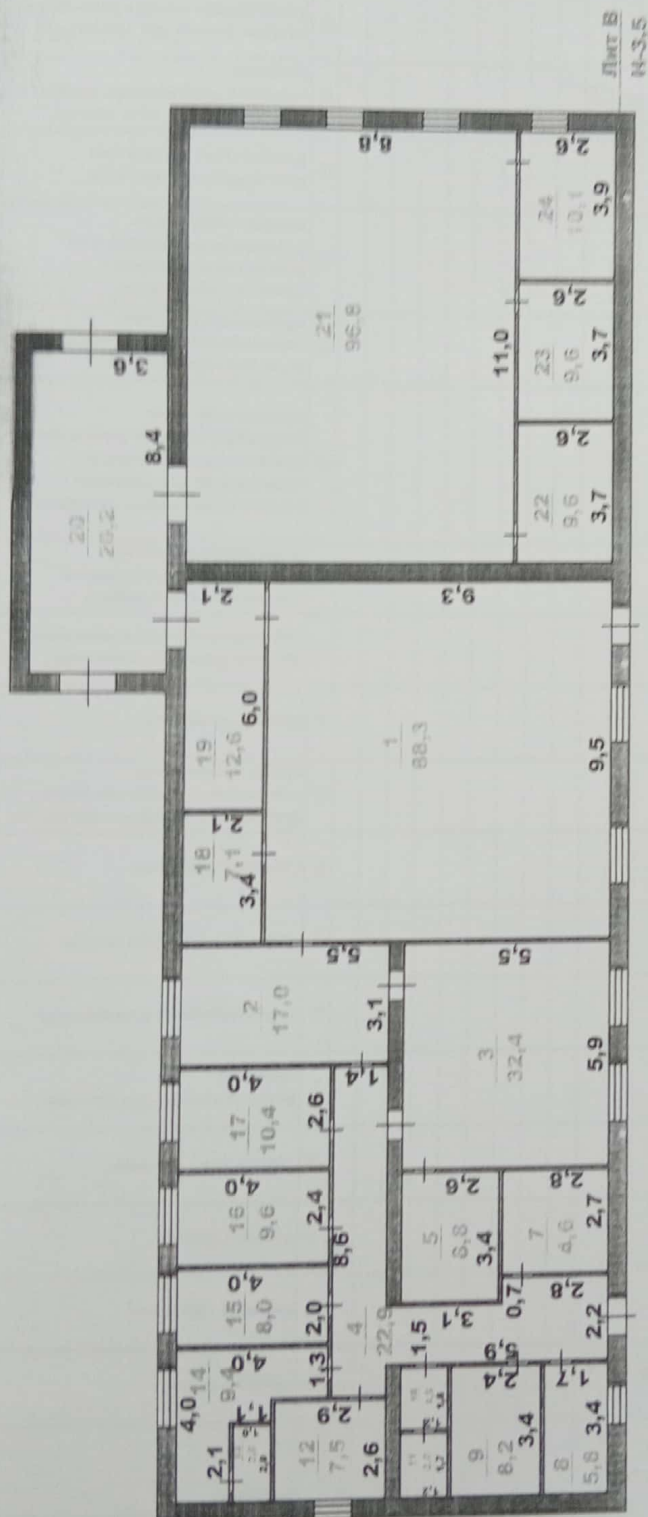
Салынбаған аудан / Незастроенная площадь

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағйындауы мен сипаттамасы / Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

| Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов | | | | | | | | | | | |
|--|--------------------------|-----------------------------|---------------------------------|--------------------|------------------------|-------------------------|--|--------------------------|---------------------------|---------------------|---------------------|
| Жоспар бойынша
литер /
Литер по
плану | Тарайындалу / Назначение | Ауданы, м2 /
Площадь, м2 | Көлемі,
м3 /
Объем,
м3 | Тоғу /
Износ, % | ірістас /
фундамент | | кабырғалар және
қалқалар / стены
и перегородки | жабылулар/
перекрытия | төбе жабындысы/
кровля | егендер /
полы | ойықтар /
проемы |
| | | | | | бетон | бетон | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | |
| В | мектеп
шкода | 512,8 | 1795 | 0 | бетон | Куйдірілген
кірпішті | | | металл
жабынқыш | тақтайлы
дощатый | пластик
пластик |
| Итого: | | 512,8 | 1795 | | | | | | | | |

Орындаған маман Танирбергенова Г. Бөлімше басшысы Жанбырбаев Т.К.
 Ғылыми сипаттама (Т.А.Ә. қолы / Ф.И.О. подпись) Руководитель отделения (Т.А.Ә. қолы / Ф.И.О. подпись)

11.11.2015 ж. Жылдың аяғына қарастырылған Респротық № 002071404775



"Жылжымайтын мүлік Орталыгы" РМҚК

ОҚО, Сарыағаш ауданы, Біртілек а/о,
МЕКЕНЖАЙ: Жолбасшы а. Коктем кош., 76А кұр.

Жер теліміне қурылыс жоспары
Позтажный план

М 1:2000

Орындаушы
Т.А.А.

Танірбергенова Г.Ж

Жанбырбаев Т.К

Қолы

маман

2015

Тексерді

23

Орындаған менен
Выполнил специалист

Тайирбергенова Г.

Бөлімше басшысы
Руководитель отделения

Жылыбайев Т.К.

Қазақстан Республикасы Әділет министрлігі
Халықаралық мүлік орталығы шаруашылық жүргізу
құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының
Түркістан облыстық филиалының №1 Сарыағаш
аудандық бөлімшесі (Сарыағаш қ.)



Сарыағашское районное отделение №1 Южно-
Казахстанского областного филиала
Республиканского государственного предприятия на
праве хозяйственного ведения «Центр по
недвижимости» Министерства юстиции Республики
Казахстан (г. Сарыағаш)

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)
ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)
на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

| | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|
| Облысы | Оңтүстік Қазақстан облысы |
| Область | Южно-Казахстанская область |
| Ауданы | Сарыағаш ауд., Біртілек а.о. |
| Район | р-н Сарыағашский, с.о. Биртилекский |
| Қала (кенті, елді мекені) | Жолбасшы а. |
| Город (поселок, населенный пункт) | с. Жолбасшы |
| Қаладағы аудан | |
| Район в городе | |
| Мекен-жайы | |
| Адрес | Көктем көш., 76А құр |
| Кадастрлық нөмір | ул. Коктем, ст-я 76А |
| Кадастровый номер | |
| Түгендеу нөмір | 19:296:158:788:1; 19:296:158:788:2 |
| Инвентарный номер | 018-3513 |
| Мақсат арналуы(жоспар бойынша литер) | мектеп(Д) |
| Целевое назначение (литер по плану) | школа(Д) |
| Қордың санаты | тұрғын емес |
| Категория фонда | нежилой |

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

| | | | |
|--|-------|---|--------------------------------|
| 1. Сериясы, жобаның түрі
Серия, тип проекта | Д | 8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы
Площадь нежилых пом-ий | |
| 2. Қабат саны
Число этажей | 1 | 9. Пәтер саны
Число квартир | - |
| 3. Құрылыс ауданы
Площадь застройки | 306,2 | 10. Үй-жайлар, бөлмелер саны
Число помещений, комнат | 1 |
| 4. Ғимараттың ауқымы
Объем здания | 2144 | 11. Қабырға материалы
Материал стен | Күйдірілген кірпішті
кірпіш |
| 5. Жалпы алаңы
Общая площадь | 270,2 | 12. Салынған жылы
Год постройки | жөкейін кирпич |
| 6. Балконның, лоджияның және т.б.
алаңы | | 13. Табиғи тозу
Физический износ | 2015 |
| 7. Тұрғын ауданы
Жилая площадь | | | |

реестровый № заказ 002071404775

Паспорт
Паспорт составлен
11.11.2015
ж. жасалған
г.
Бөлімше басшысы
Руководитель отделения (қолы / подпись)
Жанбырбаев Т.Қ.
М.О.
М.П.

[illegible]

| Аудан/ Район/ Рай | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
|-------------------|---|---|------------------|--|----------------------|--|-------------------|---|--|---|---|---|--|---|---|---------------|----------------|
| | | Тұрғын емес жайлардағы тұрғын ауданы / Жилая площадь в нежилых помещениях | Саудалы/ Торгвая | Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар және құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений | Коймалық / Складская | Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания | Гараждар / Гаражи | Басқару, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т. д. | Қоғамдық тамақ / Общественного питания | Білім мекемелері / Учреждений образования | Транспорттық ғимараттар және құрылыстар/ Транспортных зданий и сооружений | Емдеуге арналған, денсаулық сақтау/ Здравоохранения, лечебного назначения | Дене мәдениеті және спорт/ Физкультуры и спорт | Мәдениет және өнер мекемесі/ Учреждений культуры и спорта | Инженерлік желілер құрылыс/ Сооружений инженерных сетей | Басқа/ Прочие | Барлығы/ Всего |

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

| Конструктивтік элементтердің атауы
наименование конструктивных элементов | | Конструктивтік элементтердің
сипаттамасы (материал,
өрленуі және т.б.)
Описание конструктивных
элементов (материал, отделка и
т.д.) | Техникалық жағдайы (отыруы,
шіруі, жарылуы және т.б.)
Техническое состояние (осадка,
гниль, трещины и т.д.) | Тозу %
Износ % | Ағымдағы
өзгерістер /
Текущие
изменения |
|---|---|--|--|-------------------|--|
| 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 - школа | | | | | |
| Іргетасы
Фундамент | | бетон
бетон | Жақсы
Хорошее | | |
| a) | ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары
наружные и внутренние капитальные стены | Күйдірілген кірпішті
жұенный кирпич | Жақсы
Хорошее | | |
| б) | ара қабырға
перегородки | кірпіш
кирпич | Жақсы
Хорошее | | |
| Аражабын
Перекрытия | шатырлық
чердачное | ағаш
дерево | Жақсы
Хорошее | | |
| | қабатаралық
междуэтажное | темірлі бетон
железобетон | Жақсы
Хорошее | | |
| шатыс
кровля | | металл жабынқыш
металлочерепица | Жақсы
Хорошее | | |
| Еден
Полы | 1-ші қабаттың
1-го этажа | тақтайлы
дощатый | Жақсы
Хорошее | | |
| | келесі қабаттардың
последующих этажей | | | | |
| Ойықтар
Проемы | терезелер
окна | пластик
пластик | Жақсы
Хорошее | | |
| | есіктер
двери | ағаш
деревянные | Жақсы
Хорошее | | |
| Әрлеу жұмыстары
Отделочные
работы | ішкі
внутренние | ақтау
побелка | Жақсы
Хорошее | | |
| | сыртқы
наружные | ақтау
побелка | Жақсы
Хорошее | | |
| Ыстық су мен қамтамасыздандырылған
Горячее водоснабжение | | | | | |
| Су құбыры / Водопровод | | | | | |
| Канализация / Канализация | | | | | |
| Электрмен жарықтандыру
Электроосвещение | | иә / да | Жақсы
Хорошее | | |
| Жылу
Отопление | пешті / печное | | | | |
| | газ пешті / печное газовое | | | | |
| | ЖЭО-нан / от ТЭЦ | | | | |
| | АГВ-дан / от АГВ | | | | |
| | жеке жылу қондырғынан
от индивидуальной
отопительной установки | газбен
на газе
қатты отын мен
на твердом топливе | иә / да

Жақсы
Хорошее | | |
| | аудандық қазандығынан
от районной котельной | газбен
на газе
қатты отын мен
на твердом топливе | | | |
| | Басқа жұмыстар / Разные работы | | | | |

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
 Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

- Қабаттық жоспарлар
Планы этажей
- Қабаттық жоспарларға экспликация
Экспликация к поэтажным планам
- Ерекше белгілері
Особые отметки

1

1

ИСПОЛНЕНИЕ ПРОЕКТА ПОКАЗАЛО, ЧТО НЕОБХОДИМО СООРУЖЕНИЕ

| Жанр
бойынша
датыр /
Датыр ма
шарты | Тавырындау / Тапшырыны | Ауданды, м ² /
Площадь, м ² | Колонн,
м ³ /
Объем,
м ³ | Тоғу /
Износ, % | Қоспалардың зерттелгендігіне байланысты / Описание конструктивных элементов | | | | | |
|---|------------------------|--|---|--------------------|---|---|---------------------------|--------------------------|--------------------|-------------------|
| | | | | | ірістас /
фундамент | кыбырлар жас
кыбырлар / сым
а перестройка | жыбырлар /
перестройка | тебе жыбырлар /
крыши | сигарлар /
полы | объект /
промы |
| II | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| III | места
промы | 306,2 | 2144 | 0 | бетон
бетон | Күйдірілген
кыбырлар | | металл
жыбырлар | тақтайы
ақпайы | бетон
бетон |
| IV | бетон | 306,2 | 2144 | | | | | | | |

PROCTER & KEMBLE, INC. TEL: 201/406-7755



1
270,2

11,5

12,5

23,5

24,5

| | |
|---|--------------------|
| "Жылжымайтын мүлік Орталыгы" РМҚК | |
| МЕКЕНЖАЙ: ОҚО, Сарыағаш ауданы, Біртілек а/о, Жолбасшы а. Көктем кош., 76А кур. | |
| Жер теліміне құрылыс жоспары
Позтажный план | |
| М 1:2000 | Қоны |
| Күні | Орындаушы |
| 11.11 | Т.А.А. |
| маман | Танирбергенова Г.Ж |
| 2015 | Тексерді |
| | Жанбырбаев Т. К |

Қазақстан Республикасы Әділет министрлігі
«Жылжымайтын мүлік орталығы» шаруашылық жүргізу
құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының
Оңтүстік Қазақстан облыстық филиалының №1 Сарыағаш
аудандық бөлімшесі (Сарыағаш қ.)



Сарыағашское районное отделение №1 Южно-
Казахстанского областного филиала
Республиканского государственного предприятия на
праве хозяйственного ведения «Центр по
недвижимости» Министерства юстиции Республики
Казахстан (г. Сарыағаш)

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

| | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Облысы | Оңтүстік Қазақстан облысы |
| Область | Южно-Казахстанская область |
| 2. Ауданы | Сарыағаш ауд., Біртілек а.о. |
| Район | р-н Сарыағашский, с.о. Биртилекский |
| 3. Қала (кенті, елді мекені) | Жолбасшы а. |
| Город (поселок, населенный пункт) | с. Жолбасшы |
| 4. Қаладағы аудан | |
| Район в городе | |
| 5. Мекен-жайы | |
| Адрес | Көктем көш., 76А құр |
| 6. Кадастрлық нөмір | ул. Коктем, ст-я 76А |
| Кадастровый номер | 19:296:158:788:1; 19:296:158:788:2 |
| 7. Түгендеу нөмір | |
| Инвентарный номер | 018-3513 |
| 8. Мақсат арналуы(жоспар бойынша литер) | мектеп(Е) |
| Целевое назначение (литер по плану) | школа(Е) |
| 9. Қордың санаты | тұрғын емес |
| Категория фонда | нежилой |

(нежилой/жилой. если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме
необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

| | | | |
|-----------------------------------|-------|---------------------------------|----------------------|
| 1. Сериясы, жобаның түрі | Е | 8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы | |
| Серия, тип проекта | | Площадь нежилых пом-ий | |
| 2. Кабат саны | 1 | 9. Пәтер саны | |
| Число этажей | | Число квартир | |
| 3. Құрылыс ауданы | 185,2 | 10. Үй-жайлар, бөлмелер саны | |
| Площадь застройки | | Число помещений, комнат | |
| 4. Ғимараттың ауқымы | 648,4 | 11. Қабырға материалы | Күйдірілген кірпішті |
| Объем здания | | Материал стен | кірпіш |
| 5. Жалпы алаңы | 149,3 | 12. Салынған жылы | жөкенный кирпич |
| Общая площадь | | Год постройки | 2015 |
| 6. Балконның, лоджияның және т.б. | | 13. Табиғи тозу | |
| алаңы | | Физический износ | |
| Площадь балкона, лоджии ж.б. | | | |
| 7. Тұрғын ауданы | 241,4 | | |
| Жилая площадь | | | |

реестровый № заказ 002071404775

Паспорт
Паспорт составлен

11.11.2015

ж. жасалған

Бөлімше басшысы
Руководитель отделения (қолы / подпись)

Жанбырбаев Т.К.

М.О.

М.П.

АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛУСУ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

| № | | Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах | Коридор типті жайларда / В помещениях | Жатакана-ларда / В общежи-тиях | Қонақ үйлерде/ В гостиницах | Аудандардың жалпы санынан / Из общего числа площади | | | | Бөлме саны бойынша пәтерлердің орналасуы / Распределение квартир по числу комнат | | | | |
|----|--------------------------------------|---|---------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|---|--------------------------|------------------------------------|------------------------|--|-------------------------|--------------------------|--------------------------|------------------------|
| | Тұрғын пәтерлер саны / | | | | | Мансардаларда / в мансардах | Жертөлелерде/ в подвалах | Цокольды кабаттарда / в цок.этажах | Барактарда / в бараках | 1 бөлмелі/ 1-комнатные | 2 бөлмелі/ 2 -комнатные | 3 бөлмелі/ 3 - комнатные | 4 бөлмелі/ 4 - комнатные | 5 бөлмелі/ 5-комнатные |
| 01 | Қолыңғыр саны / | | | | | | | | | | | | | |
| 02 | Қолыңғыр саны / | | | | | | | | | | | | | |
| 03 | Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2 | | | | | | | | | | | | | |
| 04 | Тұрғын аудан, м2 / Житая площадь, м2 | | | | | | | | | | | | | |

ТҰРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

| Аудан/ Площадь | Тұрғын емес жайлардағы тұрғын ауданы / Жилая площадь в нежилых помещениях | Саудалы/ Торговля | Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар және құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений | Қоймалық / Складская | Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания | Гараждар / Гаражи | Басқару, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т. д. | Қоғамдық тамақ / Общественного питания | Білім мекемелері / Учреждений образования | Транспорттық ғимараттар және құрылыстар/ Транспортных зданий и сооружений | Емдеуге арналған, денсаулық сақтау/ Здравоохранения, лечебного назначения | Дене мәдениеті және спорт/ Физкультуры и спорт | Мәдениет және өнер мекемесі/ Учреждений культуры и спорта | Инженерлік желілер құрылыс/ Сооружений инженерных сетей | Басқа/ Прочие | Барлығы/ Всего |
|--------------------|---|-------------------|--|----------------------|--|-------------------|---|--|---|---|---|--|---|---|---------------|----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| Негізгі / Основная | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Қосымша / | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Вспомогательная | | | | | | | | | | | | | | | | |

НЕПІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

| № | Конструктивтік элементтердің атауы
Наименование конструктивных элементов | | Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.)
Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.) | Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.)
Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.) | Түзету жұмыстары | Ағындағы өзгерістер / Текущие изменения |
|-----------|--|---|--|--|------------------|---|
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Е - школа | | | | | | |
| 1 | іргетасы
Фундамент | | бетон
бетон | Жақсы
Хорошее | | |
| 2 | а) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары
наружные и внутренние капитальные стены | | Күйдірілген кірпішті
жөненнй кирпич | Жақсы
Хорошее | | |
| | б) ара қабырға
перегородки | | кірпіш
кирпич | Жақсы
Хорошее | | |
| 3 | Аражабын
Перекрытия | шатырлық
чердачное | ағаш
дерево | Жақсы
Хорошее | | |
| | | қабатаралық
междуетажное | | | | |
| 4 | шатыр
кровля | | металл жабынқыш
металлочерепица | Жақсы
Хорошее | | |
| 5 | Еден
Полы | 1-ші қабаттың
1-го этажа | тақтайлы
дощатый | Жақсы
Хорошее | | |
| | | келесі қабаттардың
последующих этажей | линолеум
линолеум | Жақсы
Хорошее | | |
| 6 | Ойықтар
Проемы | терезелер
окна | пластик
пластик | Жақсы
Хорошее | | |
| | | есіктер
двери | ағаш
деревянные | Жақсы
Хорошее | | |
| 7 | Бөлеу жұмыстары
Отделочные работы | ішкі
внутренние | ақтау
побелка | Жақсы
Хорошее | | |
| | | сыртқы
наружные | ақтау
побелка | Жақсы
Хорошее | | |
| 8 | ыстық су мен қамтамасандырылған
Горячее водоснабжение | | | | | |
| 9 | Су құбыры / Водопровод | | | | | |
| 10 | Канализация / Канализация | | | | | |
| 11 | Электрмен жарықтандыру
Электроосвещение | | иә / да | Жақсы
Хорошее | | |
| 12 | Жылу
Отопление | пешті / печное | | | | |
| 13 | | газ пешті / печное газовое | | | | |
| 14 | | ЖЭС-нан / от ТЭЦ | | | | |
| 15 | | АГБ-дан / от АГВ | | | | |
| 16 | | және жылу қондырғылнан
от индивидуальной
отопительной установки | газбен
на газе | иә / да | Жақсы
Хорошее | |
| 17 | | | қатты отын мен
на твердом топливе | | | |
| 18 | | судандық қазандығынан
от районной котельной | газбен
на газе | | | |
| 19 | | | қатты отын мен
на твердом топливе | | | |
| 20 | Басқа жұмыстар / Разные работы | | | | | |

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

- Қабаттық жоспарлар
Постажные планы _____ 1
- Қабаттық жоспарларға экспликация
Экспликация к поэтажным планам _____ 1
- Ерекше белгілері
Особые отметки _____

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, М2

| Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам | | Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию | | Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2 | | Салынбаған аудан / Незастроенная площадь | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|--|--|--|--|-----------------|----------------|---------------------|---------------------|---------------------------|----------------|--------------------------------------|---------------------------|---|---------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам | Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию | барлығы / всего | негізгі құрылыс астында под основными строениями | Басқа да салулар мен құрылыс астында/ под прочими постройками и сооружениями | асфальт жабулар / асфальтовые покрытия | басқа да алмаст. / прочие замощения | топырак / грунт | барлығы/ всего | Спорттық спортивные | балалардың/ детские | шаруашылық/ хозяйственные | барлығы/ всего | ағашты көгал алаң/ газон с деревьями | жемісті бак/ плодовый сад | көгал алаң, гүл өсетін клумба/ газоны, цветочные клумбы | бакша/ огород | басқа прочие |
| 30000 кв.м. | 30000 кв.м. | 30000,0 | 450,0 | | | | 29550 | 0 | | | | 0 | | | | | |

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың таяғайлауды мен сипаттамасы/ Назначение и характеристики основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

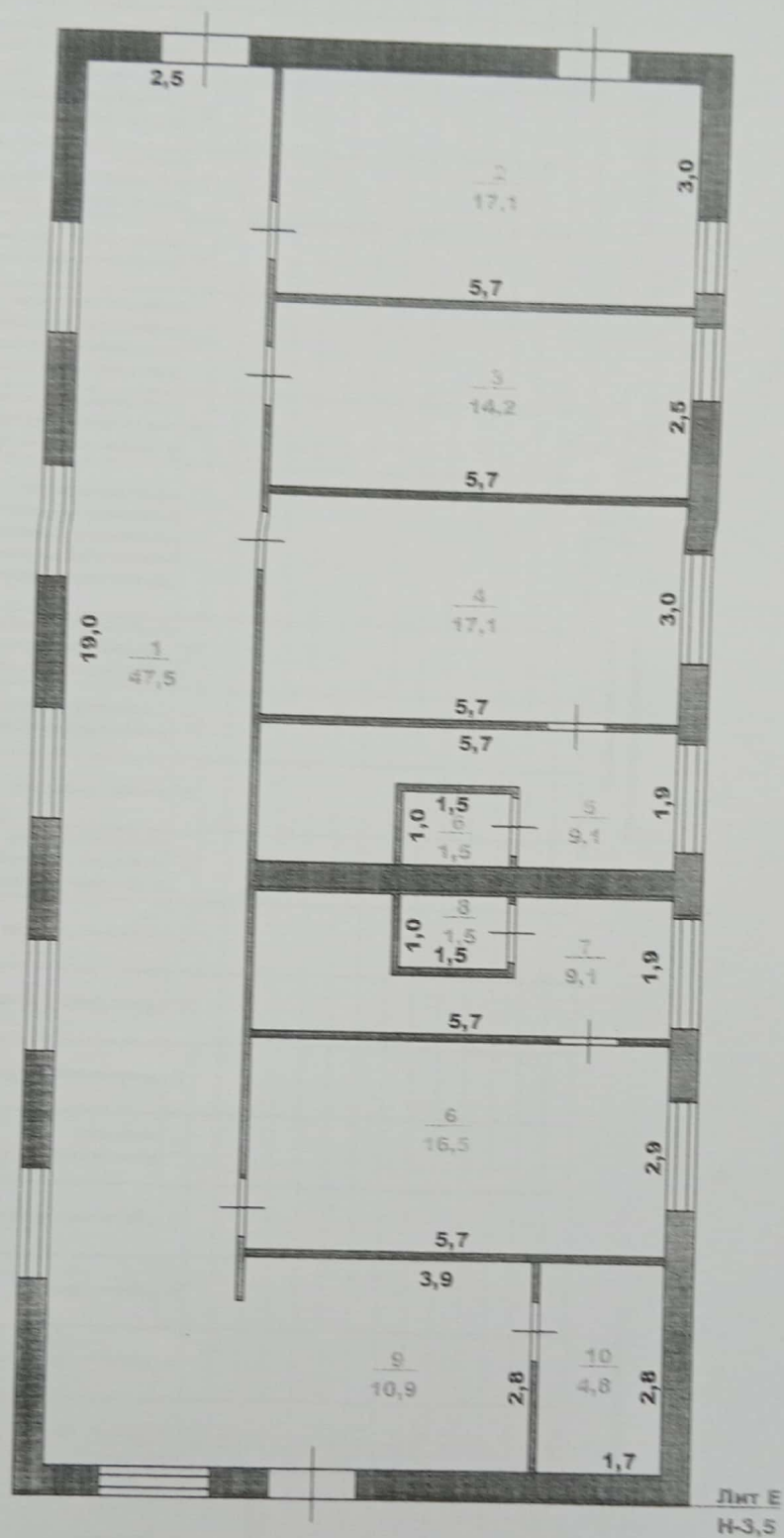
| Жоспар бойынша
дистер /
дистер по
плану | Тайайындау / Назначение | Ауданы, м2 /
Площадь, м2 | Көлемі,
м3 /
Объем,
м3 | Тозу /
Износ, % | Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов | | | | | |
|--|-------------------------|-----------------------------|---------------------------------|--------------------|--|---|--------------------------|---------------------------|---------------------|--------------------|
| | | | | | іргетас /
фундамент | қабырғалар және
көлшектер / стены
и перегородки | жабылулар/
перекрытия | тебе жабындысы/
кровля | едендер / полы | ойықтар / проемы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Е | мектеп
школа | 185,2 | 648,4 | 0 | бетон
бетон | Күйдірілген
кірпішті | | металл
жабынқыш | тақтайлы
допатый | пластик
пластик |
| Итого: | | 185,2 | 648,4 | | | | | | | |

Орындаған маман Танирбергена Г.
Выполнил специалист (Т.А.Э., колл / Ф.И.О., подпись)

Бөлімше башшысы Жанбырбаев Т.К.
Руководитель отделения (Т.А.Э., колл / Ф.И.О., подпись)

11.11.2015 ж. жағдайына құрастырылған

рестровый № 002071404775



"Жылжымайтын мүлік Орталыгы" РМК

МЕКЕНЖАЙ: ОКО, Сарыагаш ауданы, Біртілек а.о. Жолбасшы а.
Коктем кош., 76А кур.

Жер теліміне қурылыс жоспары
Постажный план

| Күні | Орындаушы | Т.А.А. | Қолы |
|-------|-----------|--------------------|--------------------|
| 11.11 | маман | Танирбергенова Г.Ж | <i>[Signature]</i> |
| 2015 | Тексерді | Жанбырбаев Т. К | <i>[Signature]</i> |

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МУНИК ОБЪЕКТТЭР ЖОСНАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)
 ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 |
|-------------------------------|----------------------------------|----------------|---------------------------|
| Масштаб участка / Дата записи | Жосна берүүчүсү / Интер по плану | Кабинет / Этаж | Участок / Номер помещения |
| 11.11.15 | 2 | 1 | 1 |
| | 3 | 1 | 1 |
| | 4 | 1 | 1 |
| | 5 | 1 | 1 |
| | 6 | 1 | 1 |
| | 7 | 1 | 1 |
| | 8 | 1 | 1 |
| | 9 | 1 | 1 |
| | 10 | 1 | 1 |
| | 11 | 1 | 1 |
| | 12 | 1 | 1 |
| | 13 | 1 | 1 |
| | 14 | 1 | 1 |
| | 15 | 1 | 1 |
| | 16 | 1 | 1 |
| | 17 | 1 | 1 |
| | 18 | 1 | 1 |
| | 19 | 1 | 1 |
| | 20 | 1 | 1 |
| | 21 | 1 | 1 |
| | 22 | 1 | 1 |
| | 23 | 1 | 1 |
| | 24 | 1 | 1 |
| | 25 | 1 | 1 |
| | 26 | 1 | 1 |
| | 27 | 1 | 1 |

Оригинал выдан
 Выдана специалистом

11.11.2015

Таширбергенова Г.

Болшие выписки
 Руководитель отделения

Жанбирбаев Т.К.

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

| № | Конструктивтік элементтердің атауы
Наименование конструктивных элементов | Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.)
Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.) | Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.)
Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.) | Тозу %
Износ % | Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения |
|-------------------------|---|--|--|---------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| а - холодная пристройка | | | | | |
| 1 | Фундамент | Бетон | Қанағаттанарлық | 25 | |
| 2 | Ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары
наружные и внутренние капитальные стены | кірпіш | Барынша қанағаттанарлық | 20 | |
| 3 | Ара қабырға
перегородки | кирпіш | Вполне удовлетворительное | | |
| 4 | Аражабын
Перекрытие | шатырлық
чердачное | | | |
| 5 | шатыр
крыша | кабатаралық
междуетажное | | | |
| 6 | Еден
Полы | шифер | Барынша қанағаттанарлық | 20 | |
| 7 | 1-ші қабаттың
1-го этажа | шифер | Вполне удовлетворительное | | |
| 8 | Полы | бетон | Барынша қанағаттанарлық | 20 | |
| 9 | келесі қабаттардың
последующих этажей | бетон | Вполне удовлетворительное | | |
| 10 | Ойықтар
Проемы | терезелер | ағаш | Барынша қанағаттанарлық | 20 |
| 11 | Ойықтар
Проемы | есіктер | деревянные | Вполне удовлетворительное | |
| 12 | Өрлеу жұмыстары
Отделочные работы | ағаш | Барынша қанағаттанарлық | 20 | |
| 13 | Отделочные работы | есіктер | деревянные | Вполне удовлетворительное | |
| 14 | Ішкі
внутренние | ақтау | Барынша қанағаттанарлық | 20 | |
| 15 | Сыртқы
наружные | побелка | Вполне удовлетворительное | | |
| 16 | Ыстық су мен қамтамасыздандырылған
Горячее водоснабжение | ақтау | Барынша қанағаттанарлық | 20 | |
| 17 | Су қабдыры / Водопровод | побелка | Вполне удовлетворительное | | |
| 18 | Канализация / Канализация | | | | |
| 19 | Электрмен жарықтандыру
Электроосвещение | ие / да | Жақсы
Хорошее | | |
| 20 | Жылу
Отопление | пешті / печное | | | |
| 21 | газ пешті / печное газовое | | | | |
| 22 | ЖЭО-нан / от ТЭЦ | | | | |
| 23 | АГВ-дан / от АГВ | | | | |
| 24 | жеке жылу қондырғылнан
от индивидуальной отопительной установки | газбен
на газе | | | |
| 25 | отопительной установки | қатты отын мен
на твердом топливе | | | |
| 26 | аудандық қазандығынан
от районной котельной | газбен
на газе | | | |
| 27 | от районной котельной | қатты отын мен
на твердом топливе | | | |
| 28 | Басқа жұмыстар / Разные работы | | | | |

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1 Қабаттық жоспарлар

Позажные планы

2 Қабаттық жоспарларға экспликация

Экспликация к поэтажным планам

3 Ерекше белгілері

Особые отметки

| Жер бағытын өзгертетін құжаттың бойынша - По землеустроительному документу | | Шындығында пайдалынғаны бойынша - По фактическому использованию | | Барлығы - всего | | Негізгі құрылыс астында под основными строениями | | Басқа да салулар мен құрылыс астында: под прочими постройками и сооружениями | | асфальт жабулар асфальтовые покрытия | | басқа да алмаст. / прочие замощения | | топырақ / грунт | | барлығы - всего | | Спорттық спорттивные | | балалардың детские | | шаруашылық хозяйственные | | барлығы - всего | | ағашты көгал алаң / газон с деревьями | | жемісті бак / плодовой сад | | көгал алаң, гүл өсетін клумба / газоны, цветочные клумбы | | бақша / огород | | басқа / прочие | |
|--|-----------|---|---|-----------------|---|--|---|--|----|--------------------------------------|----|-------------------------------------|----|-----------------|----|-----------------|----|----------------------|--|--------------------|--|--------------------------|--|-----------------|--|---------------------------------------|--|----------------------------|--|--|--|----------------|--|----------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2000 кв.м | 2000 кв.м | 2000 кв.м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Простегі және қызметіне құрылыстардың, суық жазық салын аяқтары, подвалдары, аула құрылыстарының, жолдарының тағайындалуы мен сипаттамасы / Назначение и характеристика оснований и служебных строений, подземных пристроек, подвалов, дорожных сооружений, тампонажей

| Жерлер бойынша / земельные участки | Тығыздығы / Плотность застройки, м2 / участок, м2 | Ауданы, м2 / Площадь, м2 | Көлемі, м3 / Объем, м3 | Түрі / Вид, % | Құрылыстың элементтерінің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов | | | | | | | | | | |
|------------------------------------|---|--------------------------|------------------------|---------------|---|--|--------------------------|--------------------------|----------------|------------------|--|--|--|--|--|
| | | | | | іріктес / фундамент | қабырғалар және қапталар / стены и перегородки | жабылғандар / перекрытия | тебіс жабындысы / кровля | емелдер / полы | ойықтар / проемы | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | | | | | |
| 8 | сұйық жинаушы / водосборная конструкция | 6 | 18 | 25 | бетон | кірпіш | ағаш | шифер | бетон | бетон | | | | | |
| | Метрлер | 6,0 | 18 | | бетон | кірпіш | ағаш | шифер | бетон | бетон | | | | | |

Организация: **Танирберенова Т.**
 Руководитель: **Танирберенова Т.**
 Руководитель: **Танирберенова Т.**

Руководитель: **Жанбырбаев Т.К.**

Регистрация № 00207140475

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

| Конструктивтік элементтердің атауы
Наименование конструктивных элементов | | Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.)
Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.) | Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.)
Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.) | Тоғу %
Износ % | Ағымдағы өзгерістер /
Текущие изменения |
|---|--|--|--|-------------------|--|
| 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Склад | | | | | |
| Еретасы | | | | | |
| Фундамент | | бетон | Жақсы | | |
| 3 | ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары | бетон | Хорошее | | |
| | наружные и внутренние капитальные стены | кірпіш | Жақсы | | |
| 4 | ара қабырға | кирпич | Хорошее | | |
| | перегородки | | | | |
| Аражабын
Перекрытия | шатырлық
чердачное | ағаш | Жақсы | | |
| | қабатаралық
междуэтажное | дерево | Хорошее | | |
| Шатыр
Кровля | | металл жабынқыш
металлочерепица | Жақсы | | |
| Еден
Полы | 1-ші қабаттың | бетон | Жақсы | | |
| | 1-го этажа | бетон | Хорошее | | |
| | келесі қабаттардың
последующих этажей | | | | |
| Ойықтар
Проемы | терезелер
окна | | | | |
| | есіктер
двери | пластик
пластик | Жақсы
Хорошее | | |
| Өрлеу жұмыстары
Отделочные
работы | ішкі
внутренние | сырланған
штукатурка | Жақсы
Хорошее | | |
| | сыртқы
наружные | сырланған
штукатурка | Жақсы
Хорошее | | |
| Ыстық су мен қамтамасыздандырылған
Теплая вода водоснабжение | | | | | |
| Су құбыры / Водопровод | | | | | |
| Канализация / Канализация | | | | | |
| Электрмен жарықтандыру
Электроосвещение | | ие / да | Жақсы
Хорошее | | |
| Жылу
Отопление | пешті / печное | | | | |
| | газ пешті / печное газовое | | | | |
| | ЖЭО-нан / от ТЭЦ | | | | |
| | АГВ-дан / от АГВ | | | | |
| | жеке жылу қондырғылан
от индивидуальной
отопительной установки | газбен
на газе | | | |
| | | қатты отын мен
на твердом топливе | | | |
| | аудандық қазандығынан
от районной котельной | газбен
на газе | | | |
| | | қатты отын мен
на твердом топливе | | | |
| Басқа жұмыстар / Разные работы | | | | | |

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
список документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. Қабаттық жоспарлар

Позтажные планы

2. Қабаттық жоспарларға экспликация

Экспликация к поэтажным планам

3. Ерекше белгілері

Особые отметки

| Жер бағатын өлшеуінің құжаттар бойынша / По документам | | Шындығында пайдаланылған бойынша / По фактическим измерениям | | Барлығы / всего | | негізгі құрылыс астында / под основными строениями | | Басқа да салулар мен құрылыс астында / под прочими постройками и сооружениями | | асфальт жабулар / асфальтовые покрытия | | басқа да алаңаст. / прочие замощения | | топырақ / грунт | | Жалпықалыптан аударулар / обобщенные показатели | | | | жалпы атыраулар / жалпы насаждения | | | | | | | | | | | |
|--|------------|--|------|-----------------|---|--|-------|---|----|--|----|--------------------------------------|----|-----------------|----|---|----|----|----|------------------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 |
| 2000 кв.м. | 2000 кв.м. | 2000 кв.м. | 4500 | | | | 20250 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Негізгі және көмекші құрылыстардың, суық және суық салынатындардың, жолдардың, аумақ құрылыстарының, жолдардың тартылуы мен сипаты

Негізгі және көмекші құрылыстардың, суық және суық салынатындардың, жолдардың, аумақ құрылыстарының, жолдардың тартылуы мен сипаты

Негізгі және қосымше құрылыстардың, суық және жылы салыныстардың, жолдардың тартылуы мен сипаттамасы / Назначение и характеристики основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

| Жергілікті басшының / Инженер-по плану | Барлығы / Выводы | Аумағы, м2 / Площадь, м2 | Көлшемі, м3 / Объем, м3 | Тоң / Лед, % | Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов | | | | | | | | | | |
|--|------------------|--------------------------|-------------------------|--------------|--|--|----------------------|-------------------------|-----------------|------------------|--|--|--|--|--|
| | | | | | іргестер / фундамент | кабыршақ және қабыршақ / стены и перегородки | жабылғыш / перекрыва | төбе жабылғышы / кровля | сәлемдер / полы | ойықтар / проемы | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | | | | | |
| 17 | қойма / сарай | 72,6 | 216 | | бетон | кірпіш / кирпич | ағаш / дерево | металл жабылғыш | бетон | | | | | | |
| | Итого: | 72,6 | 216 | | | | | | | | | | | | |

Орталық мән

Выводы специалиста (Т.А.С. қол / Ф.И.О. подпись)

Танибердиева Г.

11.11.2015 ж. жергілікті құрастырылған

Бөлімше басшысы / Руководитель отделения

(Т.А.С. қол / Ф.И.О. подпись)

Жанбырбаев Т.К.

Ресурсы № 00207140475

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

| № | Конструктивтік элементтердің атауы
Наименование конструктивных элементов | Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.)
Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.) | Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.)
Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.) | Тоғу %
Износ % | Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения |
|----|---|--|--|--------------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Г2 - котельная | | | | |
| | іргетасы
Фундамент | бетон
бетон | Жақсы
Хорошее | | |
| а) | ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары
наружные и внутренние капитальные стены | кірпіш
кирпич | Жақсы
Хорошее | | |
| б) | ара қабырға
перегородки | | | | |
| 3 | Асажабын
Перекрытия | шатырлық
чердачное
қабатаралық
междуэтажное | ағаш
дерево | Жақсы
Хорошее | |
| 4 | шатыр
кровля | бетон
бетон | Жақсы
Хорошее | | |
| 5 | Еден
Полы | 1-ші қабаттың
1-го этажа
келесі қабаттардың
последующих этажей | бетон
бетон | Жақсы
Хорошее | |
| 6 | Ойықтар
Проемы | терезелер
окна
әсіктер
двери | пластик
пластик | Жақсы
Хорошее | |
| 7 | Өрлеу жұмыстары
Отделочные работы | ішкі
внутренние
сыртқы
наружные | сырланған
штукатурка
сырланған
штукатурка | Жақсы
Хорошее
Жақсы
Хорошее | |
| 8 | Ыстық су мен қамтамасыздандырылған
Горячее водоснабжение | | | | |
| 9 | Су жұбыры / Водопровод | | | | |
| 10 | Канализация / Канализация | | | | |
| 11 | Электрмен жарықтандыру
Электроосвещение | иә / да | Жақсы
Хорошее | | |
| 12 | Жылу
Отопление | пешті / печное
газ пешті / печное газовое
ЖЭО-нан / от ТЭЦ
АГВ-дан / от АГВ
және жылу қондырғылан
от индивидуальной
отопительной установки
аудандық қазандығынан
от районной котельной | газбен
на газе
қатты отын мен
на твердом топливе
газбен
на газе
қатты отын мен
на твердом топливе | | |
| 13 | Басқа жұмыстар / Разные работы | | | | |

техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
список документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1 Қабаттық жоспарлар

Постажные планы

2 Қабаттық жоспарларға экспликация

Экспликация к поэтажным планам

3 Ерекше белгілері

Особые отметки

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

| № | Конструктивтік элементтердің атауы
Наименование конструктивных элементов | Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.)
Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.) | Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.)
Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.) | Тоғу %
Износ % | Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения |
|-------------|--|--|--|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ГЗ - туалет | | | | | |
| | Іргетасы
Фундамент | бетон
бетон | Жақсы
Хорошее | | |
| 1.1 | а) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары
наружные и внутренние капитальные стены | кірпіш
кирпич | Жақсы
Хорошее | | |
| | б) ара қабырға
перегородки | | | | |
| 1.2 | Аражабын
Перекрытия | шатырлық
чердачное | Жақсы
Хорошее | | |
| | | қабатаралық
междуэтажное | | | |
| 1.3 | шатыс
кровля | шифер
шифер | Жақсы
Хорошее | | |
| 1.4 | Еден
Полы | 1-ші қабаттың
1-го этажа | Жақсы
Хорошее | | |
| | | келесі қабаттардың
последующих этажей | | | |
| 1.5 | Ойықтар
Проемы | терезелер
окна | | | |
| | | есіктер
двери | пластик
пластик | Жақсы
Хорошее | |
| 1.6 | Өлеу жұмыстары
Отделочные работы | ішкі
внутренние | сырланған
штукатурка | Жақсы
Хорошее | |
| | | сыртқы
наружные | сырланған
штукатурка | Жақсы
Хорошее | |
| 1.7 | Ыстық су мен қамтамасыздандырылған
Горячее водоснабжение | | | | |
| 1.8 | Су құбыры / Водопровод | | | | |
| 1.9 | Канализация / Канализация | | | | |
| 1.10 | Электрмен жарықтандыру
Электроосвещение | иә / да | Жақсы
Хорошее | | |
| 2 | Жылу
Отопление | пешті / печное | | | |
| 3 | | газ пешті / печное газовое | | | |
| 4 | | ЖЭО-нан / от ТЭЦ | | | |
| 5 | | АГВ-дан / от АГВ | | | |
| 6 | | жеке жылу қондырғылнан
от индивидуальной
отопительной установки | газбен
на газе | | |
| 7 | | | қатты отын мен
на твердом топливе | | |
| 8 | | аудандық қазандығынан
от районной котельной | газбен
на газе | | |
| 9 | | | қатты отын мен
на твердом топливе | | |
| 10 | Басқа жұмыстар / Разные работы | | | | |

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

- Қабаттық жоспарлар
Позтажные планы
- Қабаттық жоспарларға экспликация
Экспликация к поэтажным планам
- Ерекше белгілері
Особые отметки

| Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам | | Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию | | Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2 | | Салынбаған аудан / Незастроенная площадь | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-------------|---|-------|--|--|--|--|--|--|--------------------------------------|--|-------------------------------------|--|--------------------------------------|--|--------------------------------------|--|---|--|---------------------------------------|--|---------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30000 кв.м. | 30000 кв.м. | 30000,0 | 450,0 | барлығы / всего | | негізгі құрылыс астында под основными строениями | | Басқа да салулар мен құрылыс астында/ под прочими постройками и сооружениями | | асфальт жабулар асфальтовые покрытия | | басқа да алмаст. / прочие замощения | | топырақ / грунт | | Жабылған аудан/оборудованные площади | | | | жасыл отырғызулар/ зеленые насаждения | | | |
| | | | | барлығы/ всего | | Спорттық/ спортивные | | балалардың/ детские | | шаруашылық/ хозяйственные | | барлығы/ всего | | ағашты көгал алаң/ газон с деревьями | | жемісті бак/ плодовой сад | | көгал алаң, гүл өсетін клумба/ газоны, цветочные клумбы | | бакша/ огород | | басқа/ прочие | |
| | | | | 0 | | 10 | | 11 | | 12 | | 13 | | 14 | | 15 | | 16 | | 17 | | 18 | |
| | | | | 0 | | | | | | | | 0 | | | | | | | | | | | |

[illegible]

Нейгі және қызметтік құрылыстардың, суық желдей салынгандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағйындызуы мен сипаттамасы/ Назначение и характеристика основных и служебных строений, подвалов, дворовых сооружений, замощений

[illegible]

Copyright © 1997 by McGraw-Hill

Thompson, J. W.

Экспериментальная установка (Т. А. С. Юрков, Ю. М. Юрков)

Безименные браслеты

Рискованность отнесения

1000

100

011012405

76

THE JOURNAL OF DOCUMENTATION

Postpaid. No. 2000 002971404775

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

| Конструктивтік элементтердің атауы
Наименование конструктивных элементов | | Конструктивтік элементтердің
сипаттамасы (материал,
өрленуі және т.б.)
Описание конструктивных
элементов (материал, отделка и
т.д.) | Техникалық жағдайы (отыруы,
шіруі, жарылуы және т.б.)
Техническое состояние (осадка,
гниль, трещины и т.д.) | Тогу %
Износ % | Ағымдағы
өзгерістер /
Текущие
изменения |
|---|--|--|--|-------------------|--|
| 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Аяқ-беседка | | | | | |
| Этасы | | | | | |
| Фундамент | | | | | |
| ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары
наружные и внутренние капитальные стены | | темір
железо | Жақсы
Хорошее | | |
| ара қабырға
перегородки | | | | | |
| Аражабын
Перекрытия | шатырлық
чердачное | | | | |
| | қабатаралық
междуэтажное | | | | |
| Жатыр
Кровля | | металл жабынқыш
металлочерепица | Жақсы
Хорошее | | |
| Еден
Полы | 1-ші қабаттың
1-го этажа | тақтайлы
дощатый | Жақсы
Хорошее | | |
| | келесі қабаттардың
последующих этажей | | | | |
| Ойықтар
Проемы | терезелер
окна | | | | |
| | есіктер
двери | | | | |
| Өрлеу жұмыстары
Отделочные
работы | ішкі
внутренние | | | | |
| | сыртқы
наружные | | | | |
| Ыстық су мен қамтамасыздандырылған
Горячее водоснабжение | | | | | |
| Су құбыры / Водопровод | | | | | |
| Канализация / Канализация | | | | | |
| Электрмен жарықтандыру
Электроосвещение | | | | | |
| Жылу
Отопление | пешті / печное | | | | |
| | газ пешті / печное газовое | | | | |
| | ЖЭО-нан / от ТЭЦ | | | | |
| | АГВ-дан / от АГВ | | | | |
| | жеке жылу қондырғылнан
от индивидуальной
отопительной установк | газбен
на газе | | | |
| | | қатты отын мен
на твердом топливе | | | |
| | аудандық қазандығынан
от районной котельной | газбен
на газе | | | |
| қатты отын мен
на твердом топливе | | | | | |
| Басқа жұмыстар / Разные работы | | | | | |

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту.

- Қабаттық жоспарлар
Позтажные планы
- Қабаттық жоспарларға экспликация
Экспликация к позтажным планам
- Ерекше белгілері
Особые отметки

| Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам | | Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2 | | Салынбаған аудан / Незастроенная площадь | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|--|---|---|--|-------------------------------------|-----------------|----------------|----------------------|---------------------|---------------------------|----------------|--------------------------------------|---------------------------|---|---------------|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам | Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию | барлығы / всего | негізгі құрылыс астында/ под основными строениями | Басқа да сәулелер мен құрылыс астында/ под прочими постройками и сооружениями | асфальт жабулар / асфальтовые покрытия | басқа да алмаст. / прочие замощения | топырақ / грунт | барлығы/ всего | Спорттық/ спортивные | балалардың/ детские | шаруашылық/ хозяйственные | барлығы/ всего | ағашты көгал алаң/ газон с деревьями | жемісті бак/ плодовый сад | көгал алаң, гүл есетін клумба/ газоны, цветочные клумбы | бакша/ огород | басқа/ прочие |
| 30000 кв.м. | 30000 кв.м. | 30000.0 | 450.0 | | | | 29550 | 0 | | | | 0 | | | | | |

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жатпай салынғандардың, подалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындалуы мен сипаттамасы/ Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

| Жоспар бойынша литер / Литер по плану | Тағайындау / Назначение | Ауданы, м2 / Площадь, м2 | Көлемі, м3 / Объем, м3 | Тозу / Износ, % | Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов | | | | | |
|---------------------------------------|-------------------------|--------------------------|------------------------|-----------------|--|--|-------------------------|-------------------------|------------------|------------------|
| | | | | | ірістас / фундамент | қабырғалар және қалқалар / стены и перегородки | жабылғылар / перекрытия | тебе жабындысы / кровля | едендер / полы | ойықтар / проемы |
| i | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| i | асылма күлке | 25 | 0 | 0 | | темір | | металл жабынқыш | тақтайлы дощатый | |
| ii | навес-беседка | 25 | 0 | 0 | | темір | | металл жабынқыш | тақтайлы дощатый | |
| iii | асылма күлке | 25 | 0 | 0 | | темір | | металл жабынқыш | тақтайлы дощатый | |
| iv | навес-беседка | 25 | 0 | 0 | | темір | | металл жабынқыш | тақтайлы дощатый | |
| | трансформатор | 16 | 0 | 0 | | темір | | металл жабынқыш | тақтайлы дощатый | |
| | трансформатор | | | | | темір | | металл жабынқыш | тақтайлы дощатый | |
| | Итого: | | | | | темір | | металл жабынқыш | тақтайлы дощатый | |

Орындалған маман
Танирбердиевна Г.

Орындаған маман
Выполнил специалист (Т.А.Э. қолы/ФИО. подпись)

Таннбергенова Т.

11.11.2015 ж. жатпайына құрастырылған

Бөлімше басшысы
Руководитель отделения

(Т.А.Э. қолы/ФИО. подпись)

Жанбырбаев Т.К.

реестрдың № 002071-004775

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

| № | Конструктивтік элементтердің атауы
Наименование конструктивных элементов | | Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.)
Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.) | Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.)
Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.) | Тозу %
Износ % | Ағымдағы өзгерістер /
Текущие изменения |
|---------------------|---|---|--|--|-------------------|--|
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 |
| iii - навес-беседка | | | | | | |
| | Іргетасы
Фундамент | | | | | |
| 2 | а) | ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары
наружные и внутренние капитальные стены | темір
железо | Жақсы
Хорошее | | |
| | б) | ара қабырға
перегородки | | | | |
| 3 | Аражабын
Перекрытия | шатырлық
чердачное | | | | |
| | | қабатаралық
междуэтажное | | | | |
| 4 | шатыр
кровля | | металл жабынқыш
металлочерепица | Жақсы
Хорошее | | |
| 5 | Еден
Полы | 1-ші қабаттың
1-го этажа | тақтайлы
дощатый | Жақсы
Хорошее | | |
| | | келесі қабаттардың
последующих этажей | | | | |
| 6 | Ойықтар
Проемы | терезелер
окна | | | | |
| | | есіктер
двери | | | | |
| 7 | Өрлеу жұмыстары
Отделочные
работы | ішкі
внутренние | | | | |
| | | сыртқы
наружные | | | | |
| 8 | Ыстық су мен қамтамасыздандырылған
Горячее водоснабжение | | | | | |
| 9 | Су құбыры / Водопровод | | | | | |
| 10 | Канализация / Канализация | | | | | |
| 11 | Электрмен жарықтандыру
Электроосвещение | | | | | |
| 12 | Жылу
Отопление | пешті / печное | | | | |
| 13 | | газ пешті / печное газовое | | | | |
| 14 | | ЖЭО-нан / от ТЭЦ | | | | |
| 15 | | АГВ-дан / от АГВ | | | | |
| 16 | | жеке жылу қондырғылнан
от индивидуальной
отопительной установки | газбен
на газе | | | |
| 17 | | | қатты отын мен
на твердом топливе | | | |
| 18 | | аудандық қазандығынан
от районной котельной | газбен
на газе | | | |
| 19 | | | қатты отын мен
на твердом топливе | | | |
| 20 | Басқа жұмыстар / Разные работы | | | | | |

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
 Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

- Қабаттық жоспарлар
Позтажные планы
- Қабаттық жоспарларға экспликация
Экспликация к позтажным планам
- Ерекше белгілері
Особые отметки

ALBERT EINSTEIN, 1879-1955

Елесті және ізгіліктегі құрылыстардың, суық жатпай салынтайындардың, подалдардың, ауыл құрылыстарының, жолдардың, тағайындауы мен сипаттағысы,

Назначение и характеристики основных и служебных строений, холодильных приборов, подвалов, дворовых сооружений, замощенной

Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов

Выполнил специалист (Т.А.Э. Ком. / Ф.И.О. подпись)

11.11.2015 ж. Жардайтна құрастырылған

Регистрационный № записи 002071404775

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

| № | Конструктивтік элементтердің атауы
Наименование конструктивных элементов | Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, ерленуі және т.б.)
Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.) | Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.)
Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.) | Тозу %
Износ % | Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения |
|--------------------|--|--|--|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| iv - трансформатор | | | | | |
| 1 | Іргетасы
Фундамент | | | | |
| 2 | а) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары
наружные и внутренние капитальные стены | темір
железо | | | |
| | б) ара қабырға
перегородки | | | | |
| 3 | Аражабын
Перекрытия | шатырлық
чердачное | | | |
| | | қабатаралық
междуэтажное | | | |
| 4 | шатыр
кровля | | | | |
| 5 | Еден
Полы | 1-ші қабаттың
1-го этажа | | | |
| | | келесі қабаттардың
последующих этажей | | | |
| 6 | Ойықтар
Проемы | терезелер
окна | | | |
| | | есіктер
двери | | | |
| 7 | Өрлеу жұмыстары
Отделочные работы | ішкі
внутренние | | | |
| | | сыртқы
наружные | | | |
| 8 | Ыстық су мен қамтамасыздандырылған
Горячее водоснабжение | | | | |
| 9 | Су құбыры / Водопровод | | | | |
| 10 | Канализация / Канализация | | | | |
| 11 | Электрмен жарықтандыру
Электроосвещение | | | | |
| 12 | Жылу
Отопление | пешті / печное | | | |
| 13 | | газ пешті / печное газовое | | | |
| 14 | | ЖЭО-нан / от ТЭЦ | | | |
| 15 | | АГВ-дан / от АГВ | | | |
| 16 | | жеке жылу қондырғылнан
от индивидуальной | газбен
на газе | | |
| 17 | | отопительной установки | қатты отын мен
на твердом топливе | | |
| 18 | | аудандық қазандығынан
от районной котельной | газбен
на газе | | |
| 19 | | | қатты отын мен
на твердом топливе | | |
| 20 | Басқа жұмыстар / Разные работы | | | | |

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

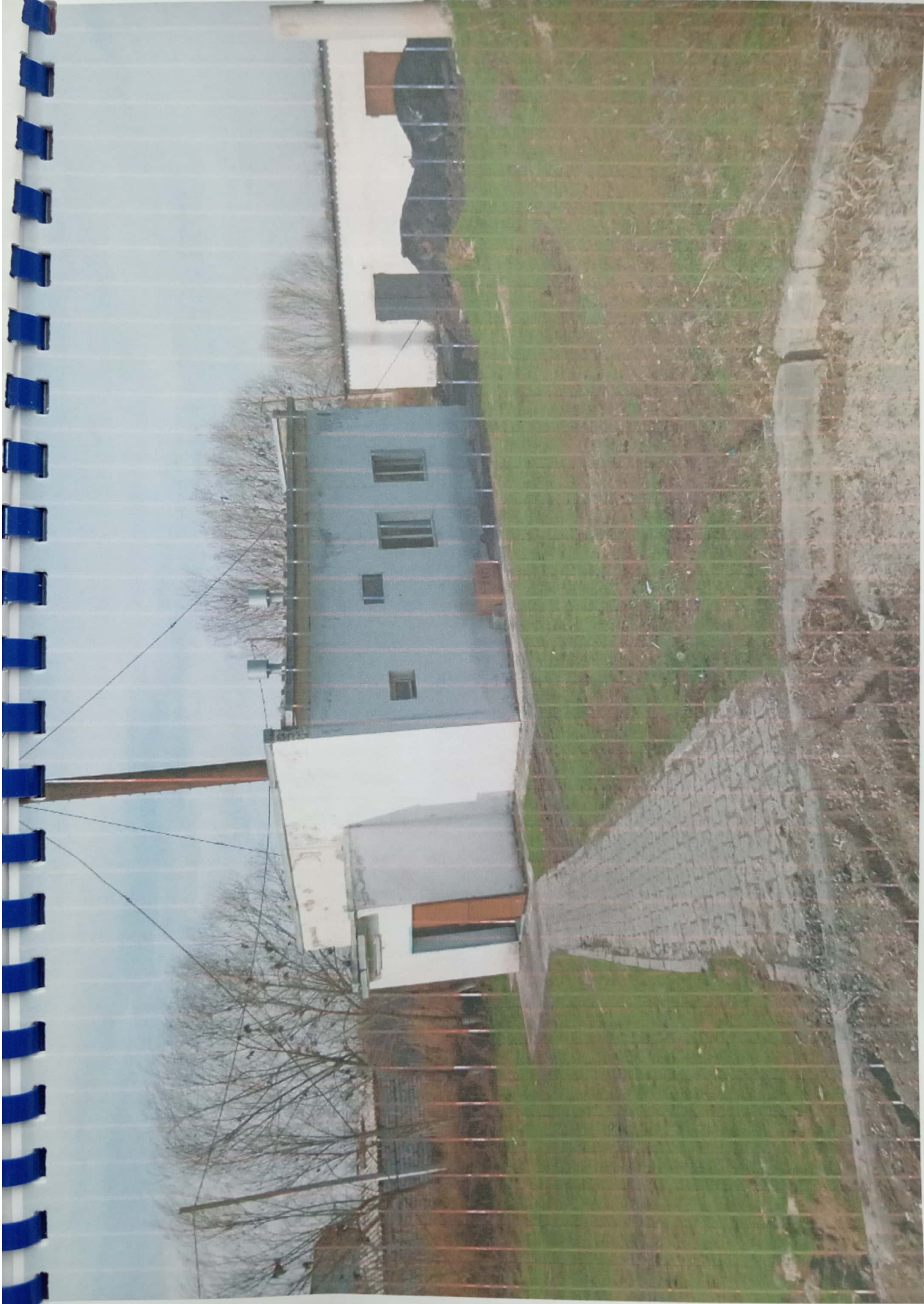
- Қабаттық жоспарлар
Позтажные планы
- Қабаттық жоспарларға экспликация
Экспликация к позтажным планам
- Ерекше белгілері
Особые отметки







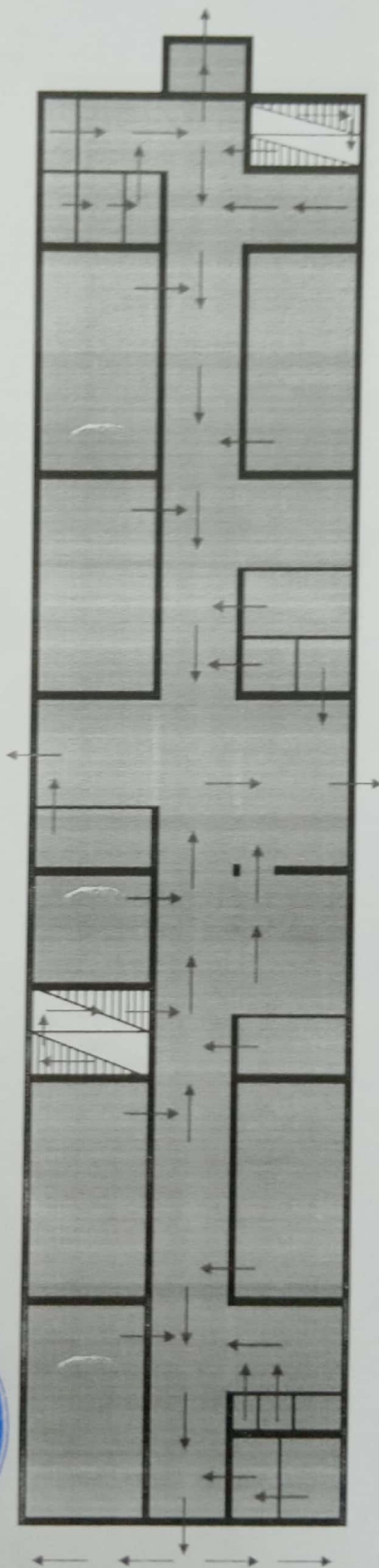




Төтенше жағдайлар болған кезде ғимараттағы
адамдар мен құнды заттарды құтқару жоспары



I-ші қабат



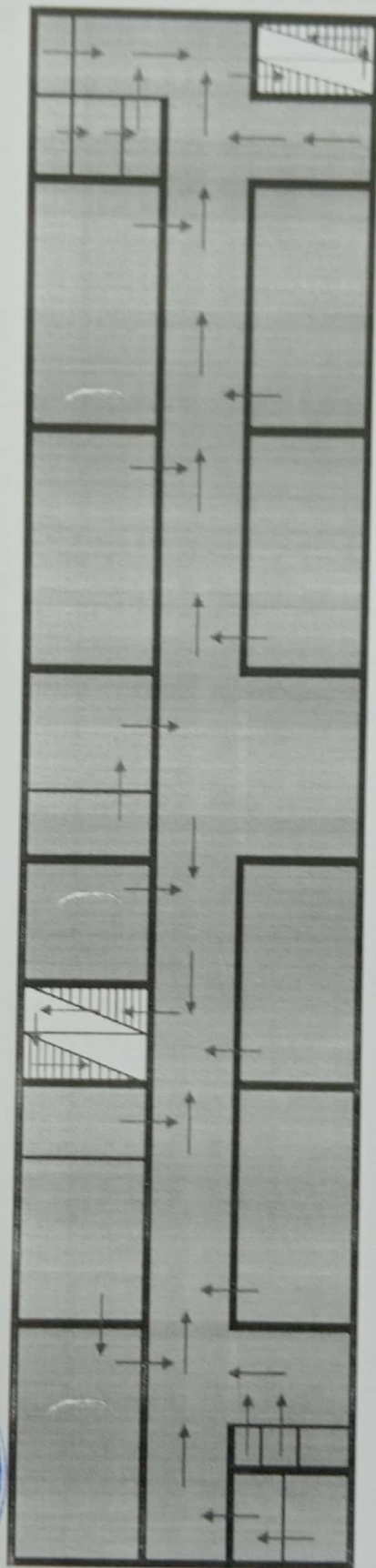
Өрт болған жағдайда 101-ге немесе
3-01-22 сымтетігіне хабарласыңыз

Жауапты: шаруашылық ісі жөніндегі орынбасары: Ф.Омаров

Төтенше жағдайлар болған кезде ғимараттағы адамдар мен құнды заттарды құтқару жоспары



II-ші қабат



Өрт болған жағдайда 101-ге немесе 3-01-22 сымтетігіне хабарласыңыз

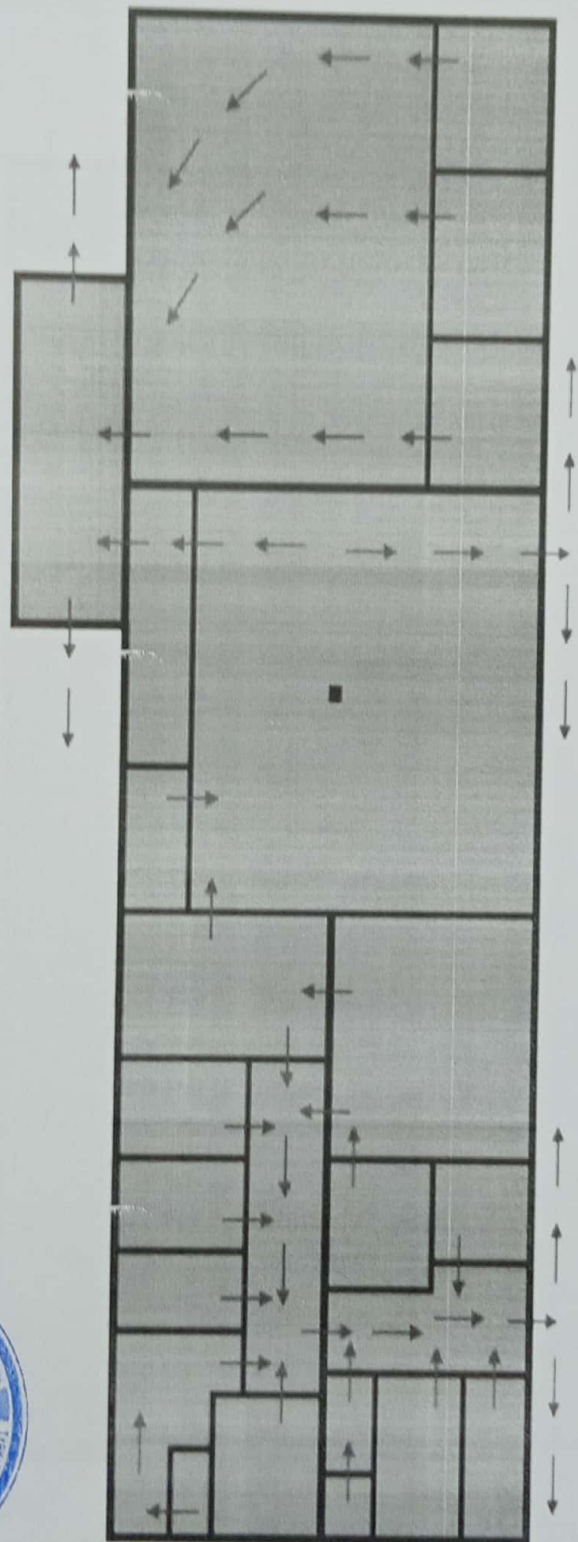
Жауапты: шаруашылық ісі жөніндегі ырыбасары: Ф.Омаров

Төтенше жағдайлар болған кезде ғимараттағы
адамдар мен құнды заттарды құтқару жоспары



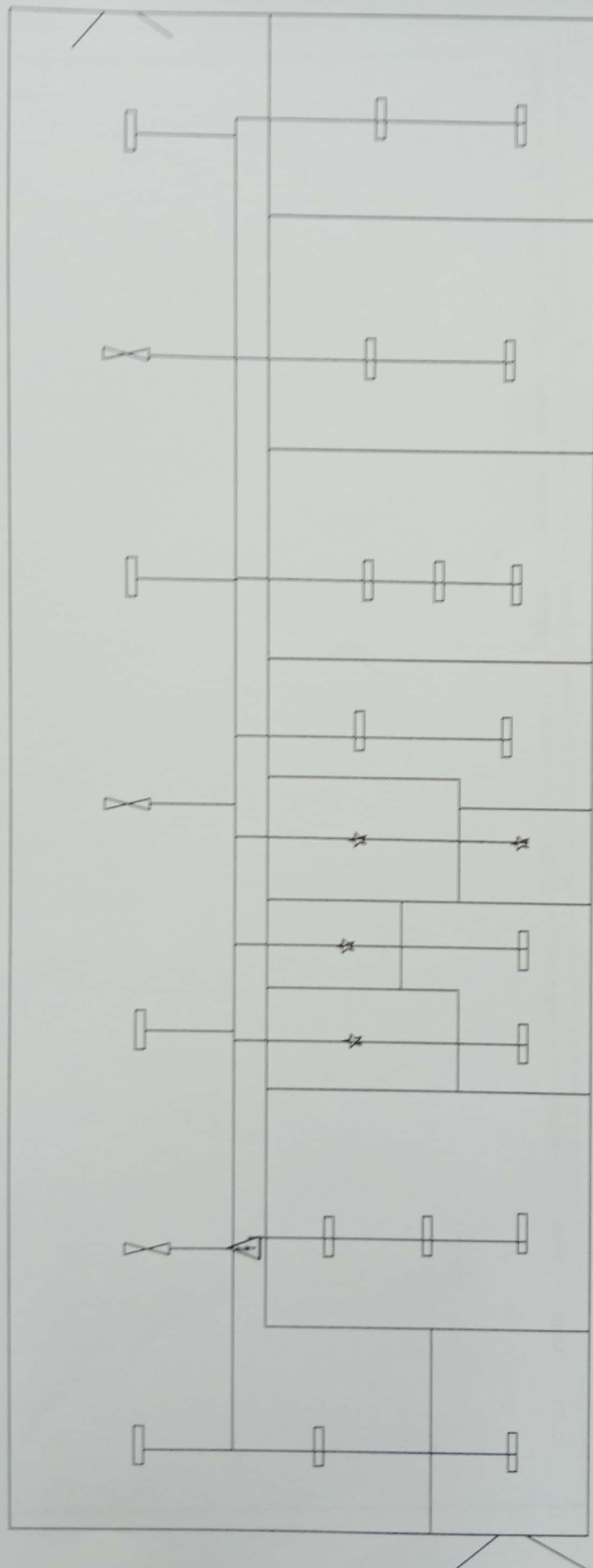
Сабыров

Асхана ғимараты



Өрт болған жағдайда 101-ге немесе Жауапты:шаруашылық ісі жөніндегі орынбасары: Ф.Омаров
3-01-22 сымтетігіне хабарласыңыз

«№11 «Жолбасшы» жалпы орта білім беретін мектебі» қоғамдық мекемесінің «Б» ғимаратының
ғалерей ғимараты



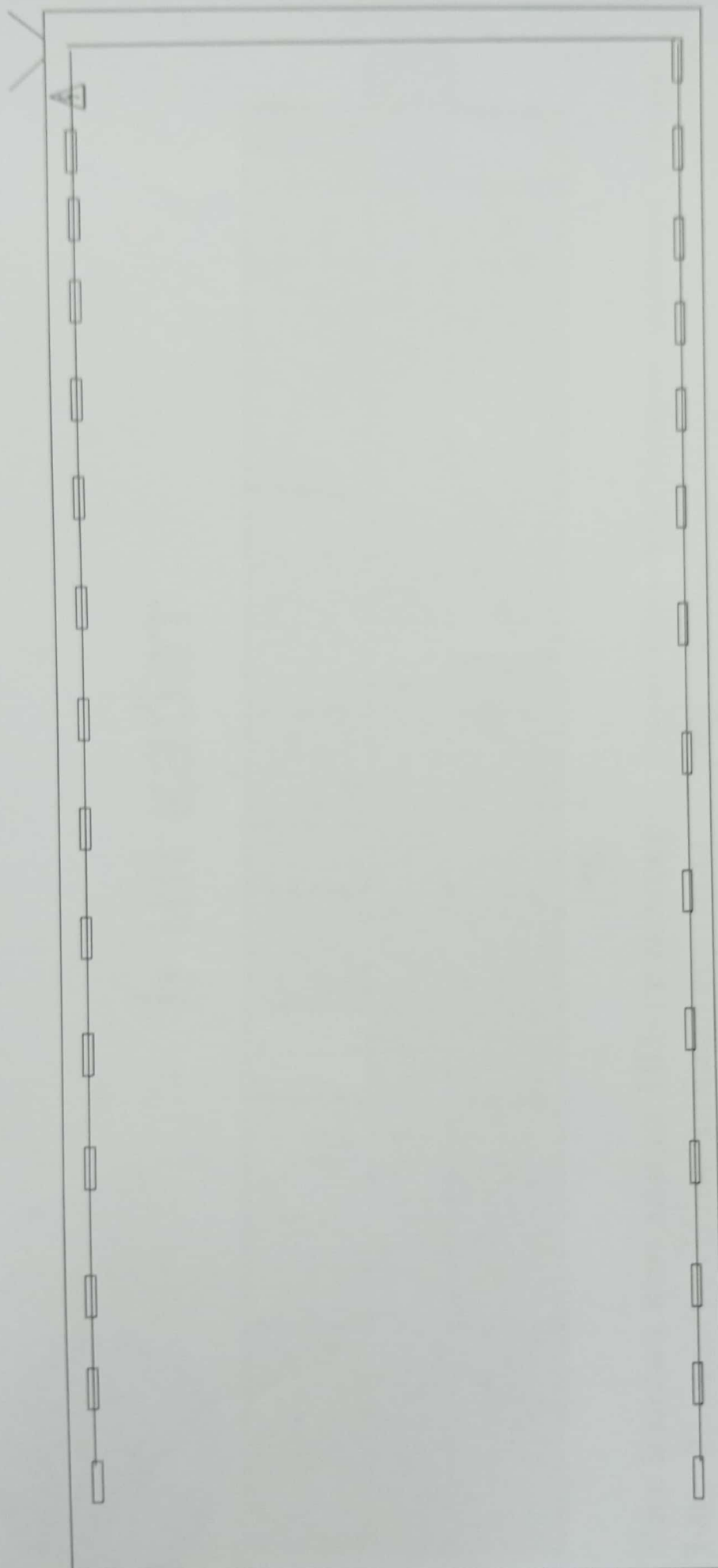
Дәбылқақыш

электр жүйесі

электр шіті

электр жүйесі

«№11 «Жолбасшы» жалпы орта білім беретін мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесінің «Б» ғимаратының
Спорт зал



☆ электр жүйесі

⚠ электр шиті

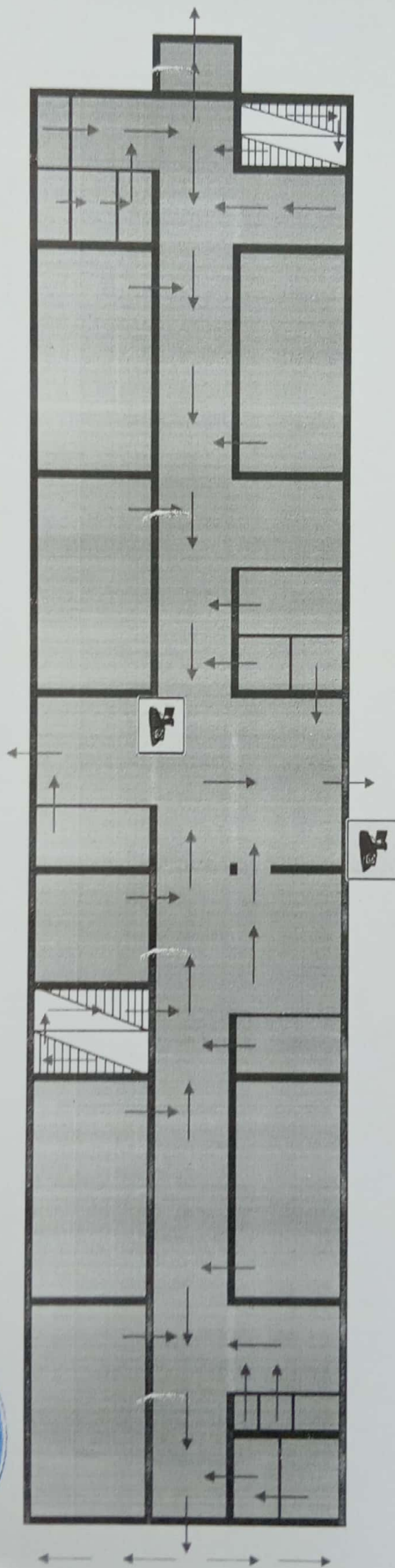
□ электр жүйесі

⌂ Дабылқақыш

Төтенше жағдайлар болған кезде ғимараттағы
адамдар мен құнды заттарды құтқару жоспары



I-ші қабат



Өрт болған жағдайда 101-ге немесе
3-01-22 сымтетігіне хабарласыңыз

Жауапты: шаруашылық ісі жөніндегі орынбасары: Ф.Омаров

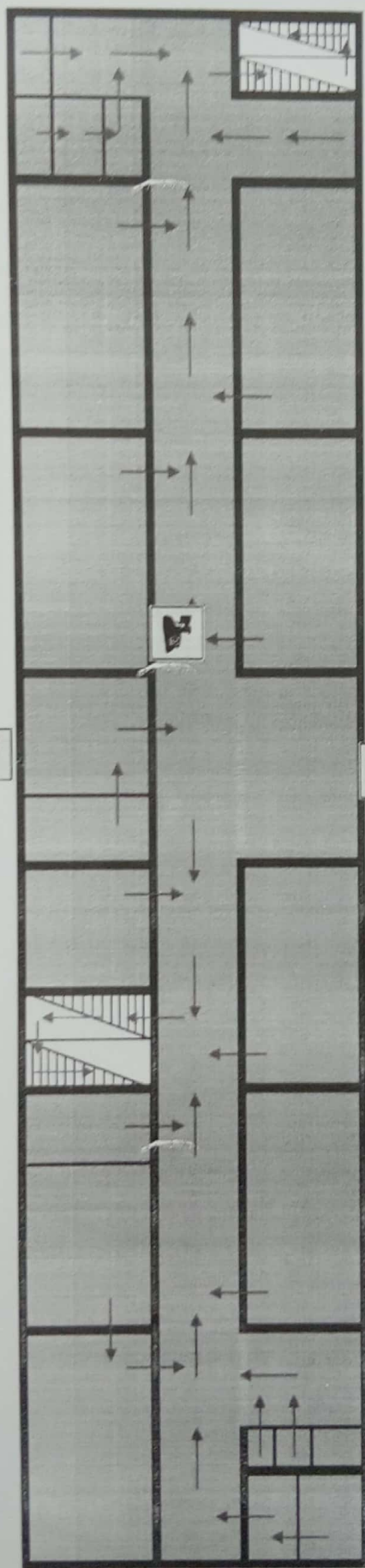


Камера

Төтенше жағдайлар болған кезде ғимараттағы
адамдар мен құнды заттарды құтқару жоспары



II-ші қабат



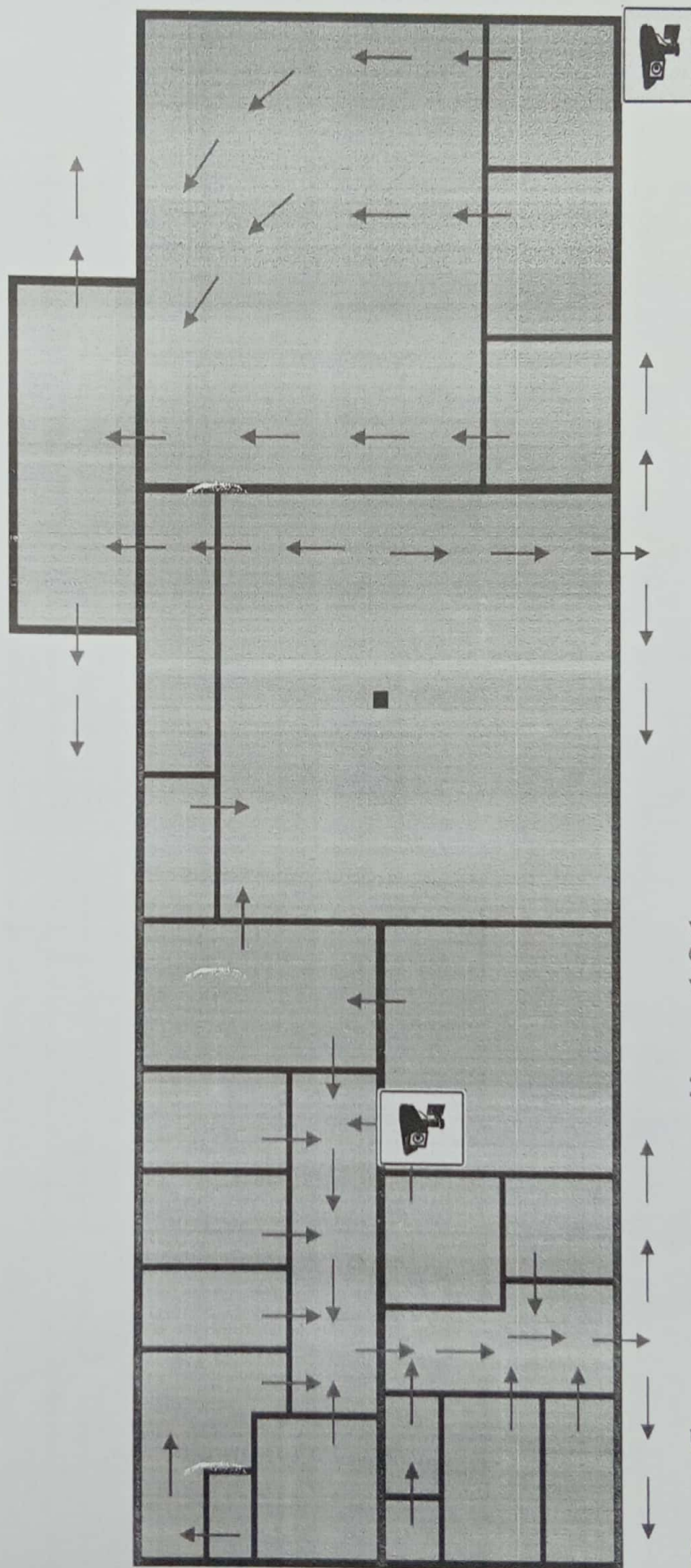
Өрт болған жағдайда 101-ге немесе
3-01-22 сымтетігіне хабарласыңыз

Жауапты: шаруашылық ісі жөніндегі орынбасары: Ф.Омаров



Камера

адамдар мен құнды заттарды құтқару жоспары



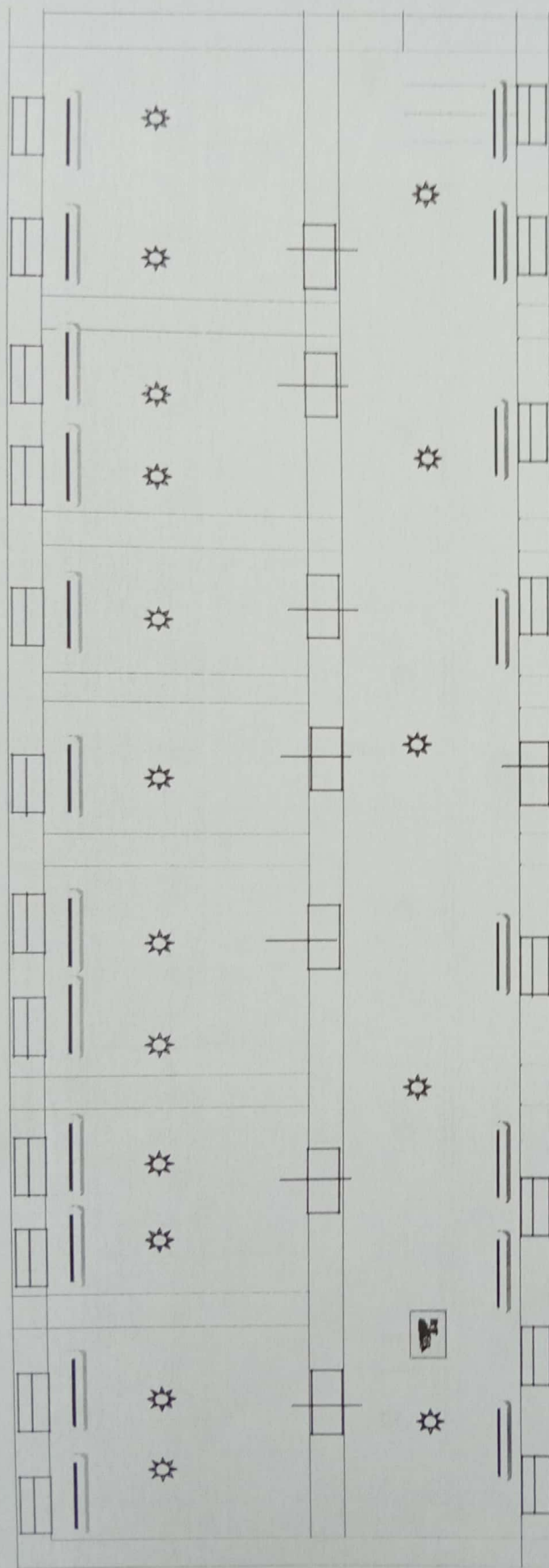
Өрт болған жағдайда 101-ге немесе 3-01-22 сымтетігіне хабарласыңыз

Жауапты: шаруашылық ісі жөніндегі орынбасары: Ф.Омаро



Камера

№11 "Жолбасшы" жоббм камера А ғимараты І-ші кабат

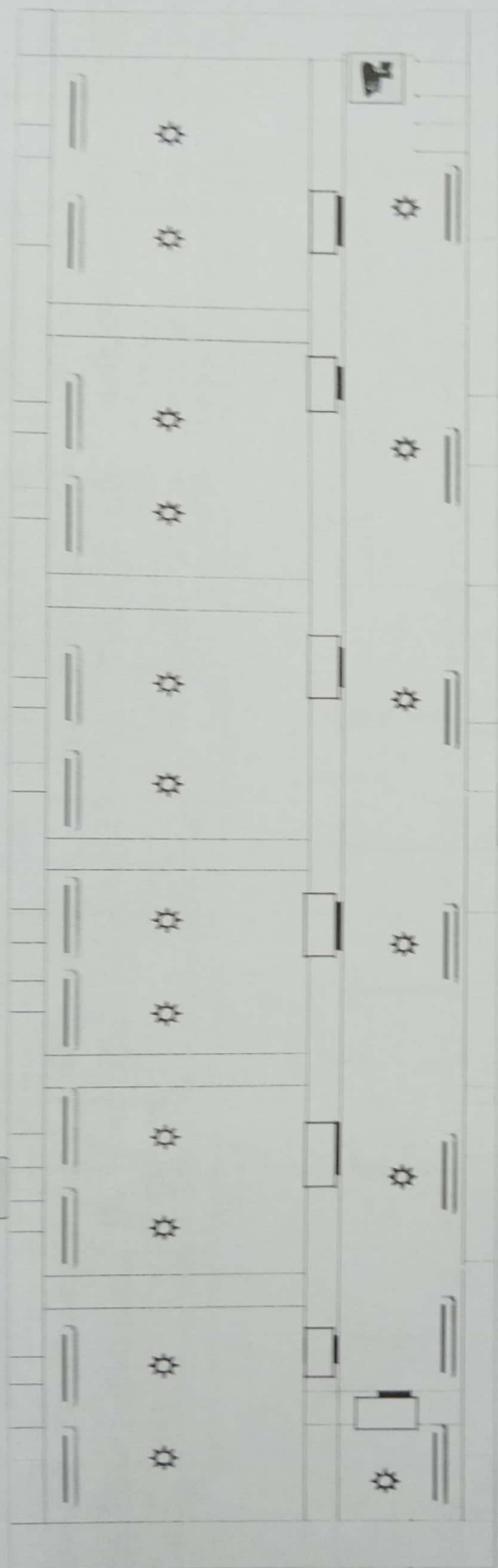


Камера



Мектеп директоры Ж.Сабилов

№11 "Жолбасшы" жоббм камера А ғимараты 2-ші қабат



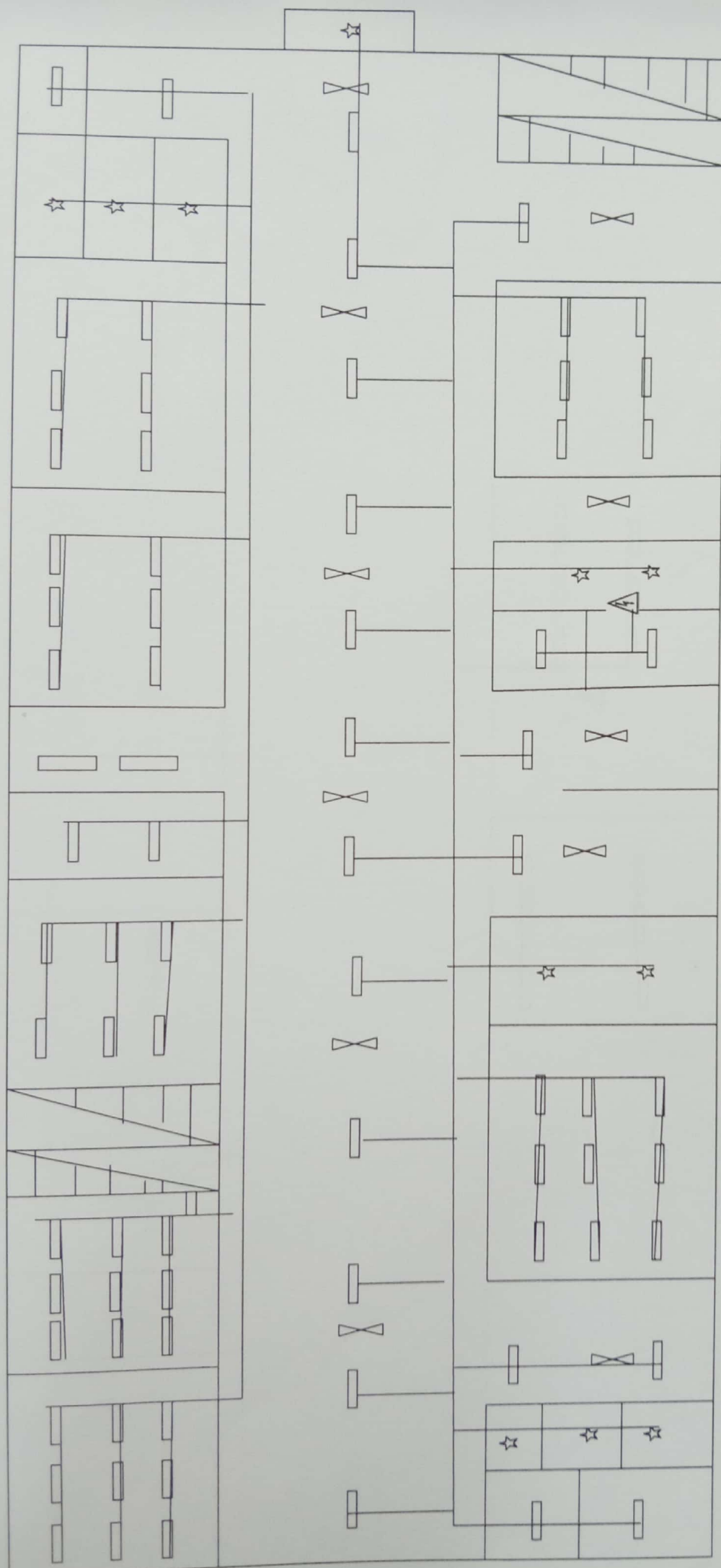
Камера



Мектеп директоры Ж.Сабилов

«№11 «Жолбасшы» жалпы орта білім беретін мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесінің «Б» ғимаратының

I кабатының электр жүйесінің кестесі



Добылқақыш



электр жүйесі

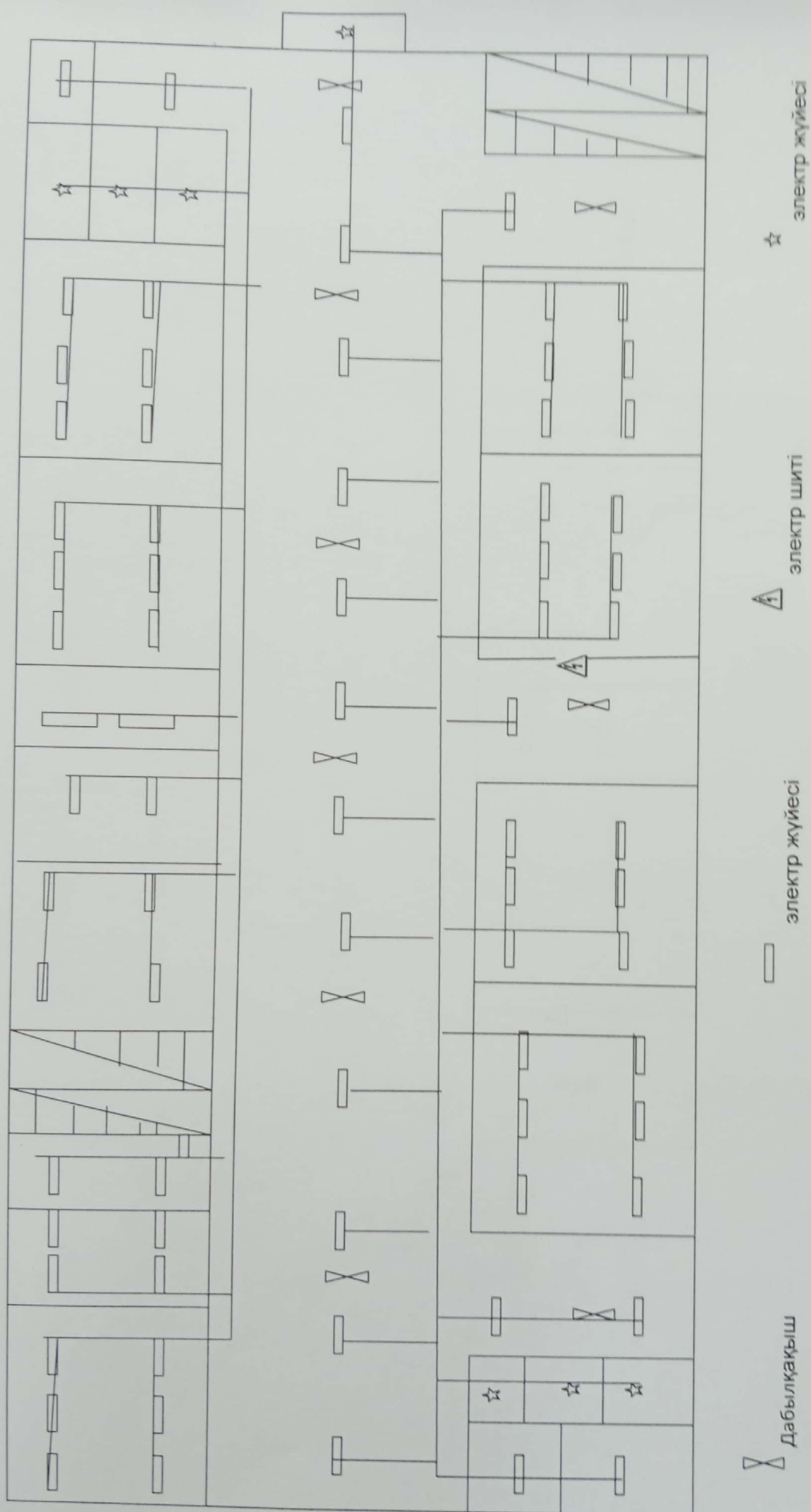


электр шиті

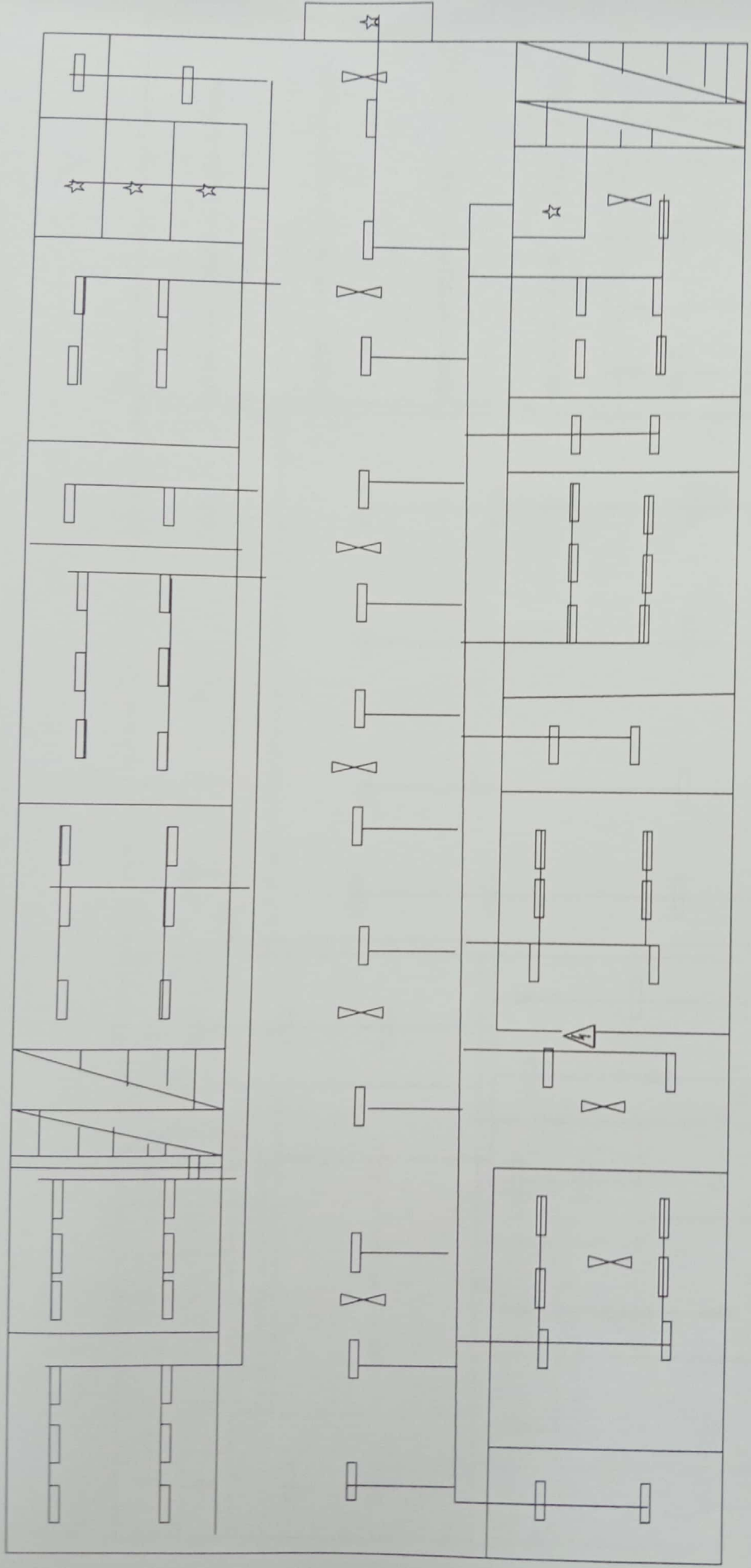


электр жүйесі

«№11 «Жолбасшы» жалпы орта білім беретін мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесінің «Б» ғимаратының
II кабатының электр жүйесінің кестесі



III кабатының электр жүйесінің кестесі

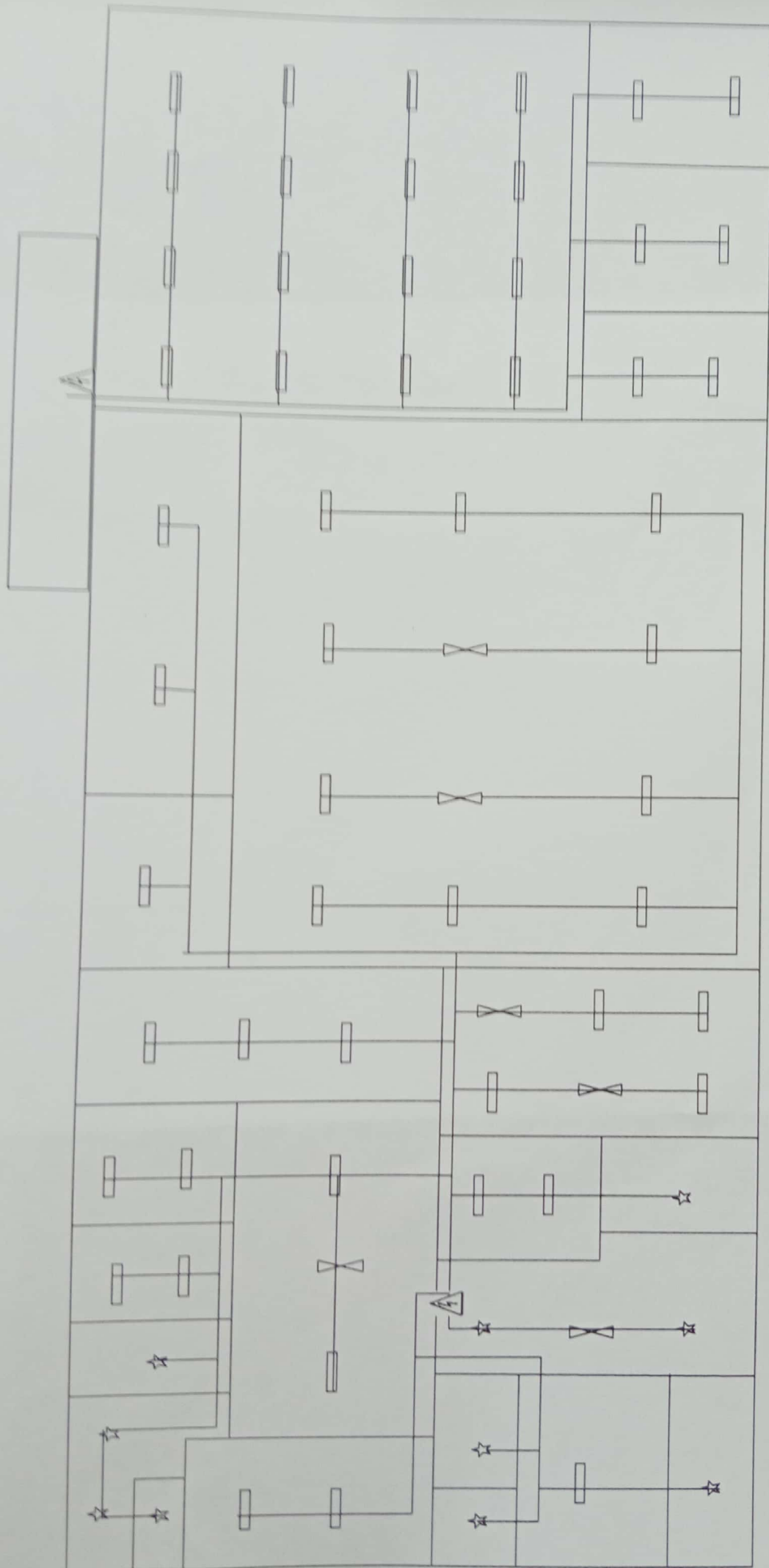


Дабылқақыш

электр жүйесі

электр шіті

электр жүйесі



△☆ Дабылқақыш

□ электр жүйесі

△☆ электр шиті

☆ электр жүйесі